

TERMO DE DISPENSA

Processo Administrativo nº 19100/2018

Dispensa de Licitação nº 20/2018

Objeto: A Locação de um imóvel localizado na Rua Mario Andreazza, nº 940, Centro em São João dos Patos - MA, para funcionamento do CENTRO DE FISIOTERAPIA, em São João dos Patos - MA, destinado a atender as necessidades da Secretaria Municipal de Saúde do Município de São João Dos Patos - Ma.

A Comissão Permanente de Licitação do Município de São João dos Patos, Estado do Maranhão, no uso de suas atribuições legais, vem manifestar-se no sentido da contratação referente ao processo a seguir discriminado, de acordo com o disposto na Lei Federal nº 8.666/93, em conformidade com os termos e razões abaixo apresentados:

I - Razão da Escolha:

Após avaliação da autoridade superior, considerando consulta realizada e toda a documentação anexada neste termo, como o Laudo de Avaliação, concluímos que o imóvel de propriedade do Sr. **Raimundo Nonato Alves Quirino Silva, brasileiro, casado, portador do RG nº 000.042.719.695-7 e CPF nº 656.454.563-00**, apresenta as condições legais para a contratação direta, com **DISPENSA** de licitação para Locação de um imóvel localizado na Rua Mario Andreazza, nº 940, Centro em São João dos Patos - MA, para funcionamento do CENTRO DE FISIOTERAPIA, destinado ao funcionamento da Secretaria Municipal de Assistência Social;

Haja vista que o imóvel ora citado satisfaz o interesse da Administração e a necessidade de instalação e funcionamento da Secretaria Municipal de Assistência Social, é indiscutivelmente o mais adequado à plena satisfação do objeto do contrato.

II - Justificativa do Preço:

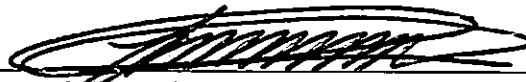
O preço da contratação no valor global de R\$ R\$ 15.780,00 (Quinze mil setecentos e oitenta reais), pago mensalmente em parcelas de R\$ 1.315,00 (Mil trezentos e quinze reais) se encontra dentro dos limites da moderação, com justo ônus para a administração, sendo compatível com os preços praticados na região, em relação ao objeto pretendido.

IV - CONCLUSÃO.


Diante de todo o exposto, considerando **a razão da escolha e a justificativa do preço**, com fundamento no **artigo 24, inciso X da Lei Federal nº 8.666/93**, opinamos pela realização da contratação direta por meio de Dispensa de Licitação.

Encaminhe-se à autoridade superior para ratificação desta decisão.

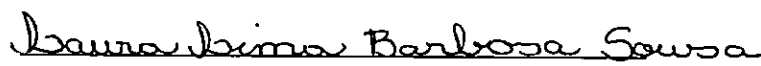
São João dos Patos - MA, 21 de Dezembro de 2018.



Nielton de Freitas Queiroz
Presidente CPL



Maria da Guia Gonçalves Lisboa
Membro CPL



Laura Lima Barbosa Sousa
Membro CPL