

Proposta de Preços

À
PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO JOÃO DOS PATOS
Processo Administrativo nº 19100/2018
DISPENSA DE LICITAÇÃO Nº 20/2018.

Em atendimento a consulta formulada por esta comissão venho apresentar proposta de preços, referente a locação de um imóvel em consonância com anexo encaminhado na consulta supra citada, segue conforme abaixo:

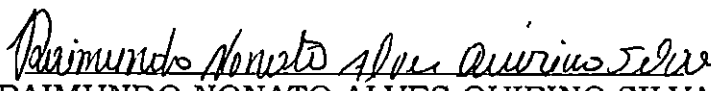
OBJETO: A Locação de um imóvel localizado na Rua Mario Andreazza, nº 940, Centro em São João dos Patos - MA, para funcionamento do CENTRO DE FISIOTERAPIA, destinado a atender as necessidades do Município de São João Dos Patos - Ma.

Valor global: R\$ 15.780,00 (Quinze mil setecentos e oitenta reais)

Valor mensal: R\$ 1.315,00 (Mil trezentos e quinze reais)

Validade da Proposta: 30 (trinta) dias para pagamento avista.

São João dos Patos, 17 de Dezembro de 2018


RAIMUNDO NONATO ALVES QUIRINO SILVA
CPF Nº 656.454.563-00

REPUBLICA FEDERATIVA DO BRASIL

ESTADO DO MARANHÃO
SECRETARIA DE ESTADO DA SEGURANÇA PÚBLICA
DELEGACIA GERAL DE POLÍCIA CIVIL
INSTITUTO DE IDENTIFICAÇÃO

MA1961251344

FILIAÇÃO DIREITO



Raimundo Nonato Alves Quirino Silva

ASSINATURA DO TITULAR

CARTEIRA DE IDENTIDADE

VALIDA EM TODO O TERRITÓRIO NACIONAL

REGISTRO GERAL 000042719695-7 DATA DE EXPEDIÇÃO 05/11/2018

NOME RAIMUNDO NONATO ALVES QUITRINO SILVA

FILIAÇÃO JOSE QUITRINO ALVES E CONSTANCIA BANDEIRANTE CARVALHO

NATURALIDADE PASTOS BONOS - MA DATA DE NASCIMENTO 30/08/1971

DOC ORIGEM CASAM N 0003094 ELS 114V LIV 00011

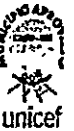
CPF 656454563-00

SÃO LUIS-MA P-026

LOCALIZAÇÃO LOCAL ASSINATURA DO DIRETOR

VIA-02

LEI N° 7-116 DE 29/08/83




ESTADO DO MARANHÃO
PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO JOÃO DOS PATOS-MA
Avenida Getúlio Vargas, 135 - Centro. CEP 65665-000

C E R T I D ã O

Certifico a requerimento verbal da parte interessada, que em busca aos boletins de cadastro imobiliário desta Prefeitura, constatei o lançamento em nome de **Raimundo Nonato Alves Quirino** CPF: 656.454.563-00, um terreno com uma casa residencial, situado à **Rua Mario Andreazza, s/n - centro**. Encravada na Presente Carta de Aforamento Perpétuo nº 051/1981. O terreno a frente mede: 10,20 m (Dez metros e vinte centímetros) limitando - se com a **Rua Mario Andreazza**, o fundo mede: 10,20 m (Dez metros e vinte centímetros) limitando-se com o senhor **Raimundo Nonato Alves Quirino**, na lateral direita mede: 16,40 m (Dezesseis metros e quarenta centímetros) limitando-se com o senhor **Jose**, na lateral esquerda mede: 16 m (Dezesseis metros) limitando-se com o senhor **Josué de Sousa Coelho**. A casa a frente mede: 9,80 m (Nove metros e oitenta centímetros) limitando-se com a **Rua Mario Andreazza**, o fundo mede: 9,80 m (Nove metros e oitenta centímetros) limitando-se com o mesmo, a lateral direita mede: 11,70 m (Onze metros e setenta) limitando-se com o mesmo, a lateral esquerda mede: 11,70 m (Onze metros e setenta) limitando-se com o mesmo. Com as seguintes características: Coberta de telhas, madeira serrada, paredes de tijolos de furos, piso de cimento, 01 portão e 02 janelas de frente, 01 sala, 02 quartos, 01 garagem, 01 cozinha e 01 banheiro. *Seu valor venal é de R\$ 25.000,00* (Vinte e cinco mil reais). Era o que continha nos arquivos desta Prefeitura Municipal. Eu, **Raimundo de Oliveira Dias** - Secretário de Administração - o digitei e assino.

São João dos Patos (MA), 28 de agosto de 2013.


Raimundo de Oliveira Dias
Sec. de Administração



ESTADO DO MARANHÃO
PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO JOÃO DOS PATOS-MA
Avenida Getúlio Vargas, 135 - Centro. CEP 65665-000

AVERBAÇÃO

Nº 068/2013

A partir da presente data, Fica transferido um terreno com uma casa constante na presente Carta de Aforamento Perpetuo nº 051/1981. Situado à Rua Mário Andrezza, s/n - Centro. Para o senhor Raimundo Nonato Alves Quirino CPF: 656.454.563-00. Medindo: 10,40m (Dez metros e vinte centímetros) de frente com igual largura nos fundos, por 16,40 m (Dezesseis metros e quarenta centímetros) na lateral direita, e 16,00 m (Dezesseis metros) na lateral esquerda. Conforme autorização dos senhores Elizonete Pires de Oliveira CPF: 729.475.433-00 Edimilson de Sousa Noletto CPF: 169.573.168-90. E para contar com todos os efeitos legais. Eu, Raimundo de Oliveira Dias, Secretário de Administração, o digitei e assino com as partes interessadas.

São João dos Patos - MA, 28 de agosto de 2013.

Elizonete Pires de Oliveira *Raimundo Nonato Alves Quirino*
Elizonete Pires de Oliveira Raimundo Nonato Alves Quirino
Edimilson de Sousa Noletto Aceitante
Edimilson de Sousa Noletto
Cedentes


Raimundo de Oliveira Dias
Sec. Administração

GUIA

VIA



Com a presente vai o sr. Simão Marinho Vilanova e esposa Maria Coelho Vilanova
recolher na Prefeitura Municipal
recolher na Coletoria Estadual

desta cidade, a importância de NCz\$ 80,00 (oitenta cruzados novos)

proviniente do Imposto de transmissão de Bens Imóveis a 2 % sobre NCz\$ 4.000,00

(quatro mil cruzados novos)

valor por quanto comprou ao Sr. Ubaldo Dias Noloto e esposa Maria das Graças Silva
Noloto, brasileiro, casado, residente nesta cidade, comprou uma casa a Rua Mario Andreaz
za, medindo 11,10m (onze metros e dez centímetros) de frente, com igual largura no fundo,
por 16m (dezesseis metros) de extensão.

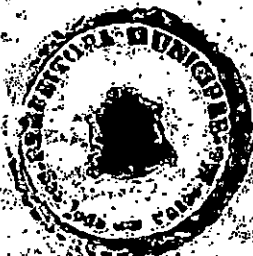
São João dos Patos, 10 de Janeiro de 1960


Francisco Sales de Sá
Sec. Administração



Prefeitura Municipal de São João dos Patos

ESTADO DO MARANHÃO



AUTORIZAÇÃO

A partir da presente data, fica transferido para os Virgílio Dias Noleto e esposa Maria das Graças Silva Noleto, a casa com o terreno constantes da presente Carta de Afirmação Perpetua nº 051/81, conforme autorização do Sr. Simão Mariano Vilanova e esposa Maria Coelho Vilanova, e para contar com todos efeitos legais, eu Francisco Sales de Sa, Secretário de Administração datilografar e assinar com as partes interessadas.

São João dos Patos, 10 de Maio de 1990.

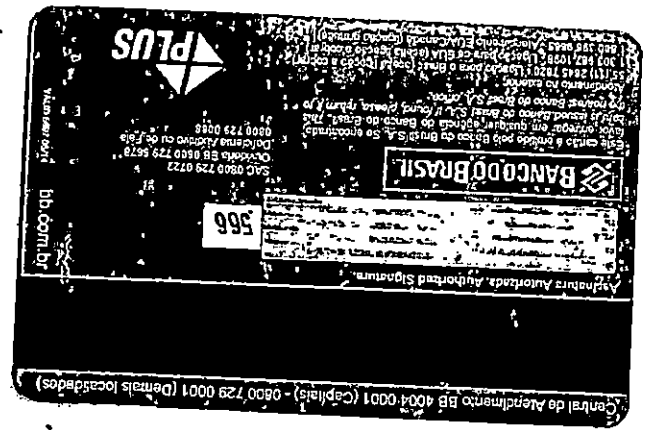
Simão Mariano Vilanova
Simão Mariano Vilanova
cedente

Virgílio Dias Noleto
Virgílio Dias Noleto
adquirente

Maria Coelho Vilanova
Maria Coelho Vilanova
cedente

Maria Das Graças Silva Noleto
Maria Das Graças Silva Noleto
adquirente

Francisco Sales de Sa
Francisco Sales de Sa
Sec. Administração





ESTADO DO MARANHÃO
PREFEITURA MUNICIPAL DE
SÃO JOÃO DOS PATOS

CERTIDÃO Nº 383/2018

DATA DE EMISSÃO: 14/12/2018

CERTIDÃO NEGATIVA DE DÉBITO

REQUERENTE: RAIMUNDO NONATO SOBRINHO.

CAD/ICMS:

CNPJ(MF) CPF: 446.900.023-04.

INSC. MUNICIPAL: 11020986-94.

ENDEREÇO: TRAVESSA Q/HERMES DA FONSÊCA Nº 09 – SÃO RAIMUNDO.

MUNICÍPIO: *SÃO JOÃO DOS PATOS – MA.*

CERTIFICAMOS APÓS A REALIZAÇÃO DAS NECESSÁRIAS VERIFICAÇÕES PROCEDIDAS NOS ASSENTAMENTOS EXISTENTES NESTA REPARTIÇÃO, O REQUERIMENTO DA PARTE INTERESSADA. QUE O REQUERENTE NADA DEVE À FAZENDA PÚBLICA MUNICIPAL, RESSALVADO, TODAVIA, O DIREITO DA COBRANÇA DE DÍVIDAS QUE VENHAM A SER APURADAS E NÃO ALCANÇADAS PELA PRESCRIÇÃO QUINQUÊNAL E, PARA QUE PRODUZA OS EFEITOS LEGAIS, PASSAMOS A PRESENTE CERTIDÃO NEGATIVA PARA EFEITOS DE PROVA JUNTO ÀS EMPRESAS PRIVADAS E ÀS REPARTIÇÕES PÚBLICAS FEDERAIS, ESTADUAIS E MUNICIPAIS, BEM COMO SUAS AUTARQUIAS.

☐ 06.089.668/0001-33 ☐

Prefeitura Municipal de
São João dos Patos - MA
Av. Getúlio Vargas, 135
CEP: 65.665-000

☐ São João dos Patos - MA ☐

AUTORIDADE FAZENDÁRIA:

ASSINATURA:
MATRÍCULA:

Maria Alice de Sá Lima
Maria Alice de Sá Lima
Sec/Munic/Fazenda

OBS: A PRESENTE CERTIDÃO TERÁ VALIDADE DE 90 (NOVENTA) DIAS.



ESTADO DO MARANHÃO
PREFEITURA MUNICIPAL DE
SÃO JOÃO DOS PATOS

CERTIDÃO Nº 382/2018
DATA DE EMISSÃO: 14/12/2018

CERTIDÃO NEGATIVA DE DÉBITO – IPTU DO IMÓVEL

REQUERENTE: RAIMUNDO NONATO SOBRINHO.

CAD/ICMS:

CNPJ(MF) CPF: 446.900.023-04.

INSC. MUNICIPAL: 11020986-94.

ENDEREÇO: TRAVESSA Q/HERMES DA FONSÊCA Nº 09 – SÃO RAIMUNDO.

MUNICÍPIO: *SÃO JOÃO DOS PATOS – MA.*

CERTIFICAMOS APÓS A REALIZAÇÃO DAS NECESSÁRIAS VERIFICAÇÕES PROCEDIDAS NOS ASSENTAMENTOS EXISTENTES NESTA REPARTIÇÃO, O REQUERIMENTO DA PARTE INTERESSADA. QUE O REQUERENTE NADA DEVE À FAZENDA PÚBLICA MUNICIPAL, RESSALVADO, TODAVIA, O DIREITO DA COBRANÇA DE DÍVIDAS QUE VENHAM A SER APURADAS E NÃO ALCANÇADAS PELA PRESCRIÇÃO QUINQUÊNIAL E, PARA QUE PRODUZA OS EFEITOS LEGAIS, PASSAMOS A PRESENTE CERTIDÃO NEGATIVA PARA EFEITOS DE PROVA JUNTO ÀS EMPRESAS PRIVADAS E ÀS REPARTIÇÕES PÚBLICAS FEDERAIS, ESTADUAIS E MUNICIPAIS, BEM COMO SUAS AUTARQUIAS.

☐ 06.089.668/0001-33 ☐

Prefeitura Municipal de
São João dos Patos - MA
Av. Getúlio Vargas, 135
CEP: 65.665-000

AUTORIDADE FAZENDÁRIA:

ASSINATURA:
MATRÍCULA :

☐ São João dos Patos - MA ☐

OBS: A PRESENTE CERTIDÃO TERÁ VALIDADE DE 90 (NOVENTA) DIAS.



ESTADO DO MARANHÃO
PREFEITURA MUNICIPAL DE
SÃO JOÃO DOS PATOS

CERTIDÃO Nº 381/2018
DATA DE EMISSÃO: 14/12/2018

CERTIDÃO NEGATIVA DE DÉBITO – DA DÍVIDA ATIVA TRIBUTÁRIA

REQUERENTE: RAIMUNDO NONATO SOBRINHO.

CAD/ICMS:

CNPJ(MF) CPF: 446.900.023-04.

INSC. MUNICIPAL: 11020986-94.

ENDEREÇO: TRAVESSA Q/HERMES DA FONSÊCA Nº 09 – SÃO RAIMUNDO.

MUNICÍPIO: *SÃO JOÃO DOS PATOS – MA.*

CERTIFICAMOS APÓS A REALIZAÇÃO DAS NECESSÁRIAS VERIFICAÇÕES PROCEDIDAS NOS ASSENTAMENTOS EXISTENTES NESTA REPARTIÇÃO, O REQUERIMENTO DA PARTE INTERESSADA. QUE O REQUERENTE NADA DEVE À FAZENDA PÚBLICA MUNICIPAL, RESSALVADO, TODAVIA, O DIREITO DA COBRANÇA DE DÍVIDAS QUE VENHAM A SER APURADAS E NÃO ALCANÇADAS PELA PRESCRIÇÃO QUINQUÊNAL E, PARA QUE PRODUZA OS EFEITOS LEGAIS, PASSAMOS A PRESENTE CERTIDÃO NEGATIVA PARA EFEITOS DE PROVA JUNTO ÀS EMPRESAS PRIVADAS E ÀS REPARTIÇÕES PÚBLICAS FEDERAIS, ESTADUAIS E MUNICIPAIS, BEM COMO SUAS AUTARQUIAS.

☐ 06.089.668/0001-33 ☐

Prefeitura Municipal de
São João dos Patos - MA
Av. Getúlio Vargas, 135
CEP: 65.665-000

ASSINATURA:
MATRÍCULA:

AUTORIDADE FAZENDÁRIA:

Maria Alice de Sá Lima
Maria Alice de Sá Lima
Sec/Munic/Fazenda

☐ São João dos Patos - MA ☐

OBS: A PRESENTE CERTIDÃO TERÁ VALIDADE DE 90 (NOVENTA) DIAS.



MINISTÉRIO DA FAZENDA
Secretaria da Receita Federal do Brasil
Procuradoria-Geral da Fazenda Nacional

CERTIDÃO NEGATIVA DE DÉBITOS RELATIVOS AOS TRIBUTOS FEDERAIS E À DÍVIDA ATIVA DA UNIÃO

Nome: RAIMUNDO NONATO ALVES QUIRINO SILVA
CPF: 656.454.563-00

Ressalvado o direito de a Fazenda Nacional cobrar e inscrever quaisquer dívidas de responsabilidade do sujeito passivo acima identificado que vierem a ser apuradas, é certificado que não constam pendências em seu nome, relativas a créditos tributários administrados pela Secretaria da Receita Federal do Brasil (RFB) e a inscrições em Dívida Ativa da União (DAU) junto à Procuradoria-Geral da Fazenda Nacional (PGFN).

Esta certidão se refere à situação do sujeito passivo no âmbito da RFB e da PGFN e abrange inclusive as contribuições sociais previstas nas alíneas 'a' a 'd' do parágrafo único do art. 11 da Lei nº 8.212, de 24 de julho de 1991.

A aceitação desta certidão está condicionada à verificação de sua autenticidade na Internet, nos endereços <<http://rfb.gov.br>> ou <<http://www.pgfn.gov.br>>.

Certidão emitida gratuitamente com base na Portaria Conjunta RFB/PGFN nº 1.751, de 2/10/2014.

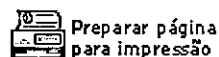
Emitida às 12:34:27 do dia 23/11/2018 <hora e data de Brasília>.

Válida até 22/05/2019.

Código de controle da certidão: **3279.64B2.E65C.1559**

Qualquer rasura ou emenda invalidará este documento.

[Nova Consulta](#)



Preparar página
para impressão

End: _____
 Assinatura: _____
 CPF: _____
 Nome: _____
 ESTE RECIBO É UM TÍTULO AO PORTADOR PARA TORNA-LO PESSOAL E INTRANSFERIVEL, PREENCHA SEUS DADOS: _____
 COMPANHIA DE SANEAMENTO AMBIENTAL DO MARANHÃO

al/Fatura de Água e Esgoto AV PRES MEDICI - 2842 - CENTRO S.JOAO PATOS MA 65665-000

84597595/122018 CNPJ: 06.274.757/0001-50

Emitida em: 29/11/2018 INSCRIÇÃO ESTADUAL: 12.050.537-1

Dados Cliente:
 RAIMUNDO NONATO ALVES QUIRINO SILVA CPF/CNPJ: 656.454.563-00
 AV PRES MEDICI, NUMERO, 00000 - HABITADO - CENTRO S.JOAO
 PATOS MA 65665-000

PARA ATENDIMENTO INFORME ESTE NÚMERO:
MATRÍCULA
5613280

Dados Cadastrais:
 Inscrição: 05-501-0500-0002-0245-000 Município: S.JOAO PATOS
 Categoria: COMERCIAL Sub-Categoria: COM. PEQ. NEGÓCIOS Área: 40
 Economias: C003 - TARIFA CAEMA Dados p/ Entrega: 500-000002-000000245

VENCIMENTO
22/12/2018

Dados da Medição:

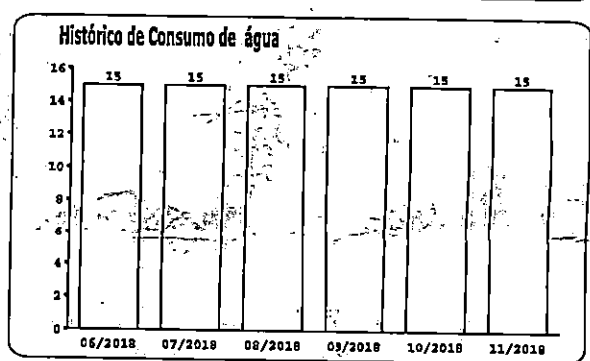
	Data das Leituras	Leituras
Hidrômetro: 082/121155	Anterior: 04/10/2018 Atual: 12/11/2018	Leitura Atual: 002925 Leitura Anterior: 002910
Consumo Medido: 0000015	Consumo Faturado: 000015	Média: 000012 Dias Consumo: 39

REFERÊNCIA
12/2018

Dados de Faturamento:

Descrição	Consumo	Tarifa (R\$)	Valor (R\$)
ÁGUA ATE 15 M3 POR UNIDADE	15		64,83
TOTAL ÁGUA			64,83
MULTA POR IMPONTUALIDADE	1/1		1,29
JUROS DE MORA	1/1		0,64

82630000000-5 66760002501-5 00561328001-4 12201850003-5
Total a Pagar
Até Vencimento 66,76



AVISO IMPORTANTE

O não pagamento até o vencimento implicará em Multa de 2% e Juros de 0,5% a.m, além de suspensão do fornecimento de água, conforme Legislação Vigente.

Mensagem

A CAEMA agradece a sua pontualidade