

REPUBLICA FEDERATIVA DO BRASIL
 ESTADO DO PARANÁ
 SECRETARIA DE ESTADO DA SEGURANÇA PÚBLICA
 DEPARTAMENTO DE POLÍCIA CIVIL
 INSTITUTO DE IDENTIFICAÇÃO




Assinatura de Nascimento
 ASSINATURA DO DETENTOR

CARTEIRA DE IDENTIDADE

VALIDA EM TODO O TERRITÓRIO NACIONAL
 02621562003-5
 12/01/2003

VALDE ALVES DO NASCIMENTO
 JOSE ABDON DO NASCIMENTO FERREIRA
 ALVES DO NASCIMENTO

VARGEM GRANDE - PR
 CASAM - N. 1266 - PIS - 14 - CIV - 509B
 28/01/1966

206258203-04
 P-20

LEIN: 718 DE 25/08/63
 VIA-50

SERVENTIA EXTRAJUDICIAL DE SÃO DOMINGOS

CNPJ/MF 10.608.252/0001-51

SÃO DOMINGOS DO MARANHÃO - MA - OFÍCIO ÚNICO - Serventia Extrajudicial

MARIA SOUSA MORAES DA SILVA

Tabellã e Registradora

ALBERTINA SOUSA MORAES QUEIROZ

Substituta

Tabellonato/ Registro de Imóveis e anexos/ Registro Civil

PROCURAÇÃO PÚBLICA bastante que faz: PEDRO BARBOSA DE CARVALHO.

SAIBAM quantos este público instrumento de procuração virem que aos 16 dias do mês de maio do ano de 2017, nesta cidade de SÃO DOMINGOS DO MARANHÃO, Estado do Maranhão, neste cartório, perante mim Substituta compareceu como **OUTORGANTE** PEDRO BARBOSA DE CARVALHO, brasileiro, maior, casado, filho de Odorico Pereira de Carvalho e Joana Barbosa de Carvalho, nascido em 20/01/1946, portador da RG nº 866581- SSP/MA e do CPF nº 029.003.003-04, residente e domiciliado na Rua 1º de Maio, s/n, nesta cidade de São Domingos do Maranhão -MA, reconhecido como o próprio por mim Tabellã Substituta pelos documentos originais a mim apresentados, bem como a capacidade para o ato pelas respostas às perguntas que lhes fiz, do que dou fé. Pelo outorgante me foi dito que, por este público instrumento e nos melhores termos de direito, nomeia e constitui seu bastante **PROCURADOR VALDE ALVES DO NASCIMENTO**, brasileiro, maior, casado, correto de imóveis, filho de José Abdon do Nascimento e Maria Alves do Nascimento, nascido em 28/01/1963, portador do RG nº 26215562003-5- SSP/MA e do CPF nº 206.258.203-04, residente e domiciliada de Barra do Corda - MA, a quem concede **PODERES** Amplos e ilimitados poderes para gerir e administrar a locação de imóvel situado à Rua Floriano Peixoto s/n na cidade São João dos Ratos -MA, poderá com quem convier, contratar, distratar e rescindir a locação do imóvel; estipular livremente condições e cláusulas, inclusive penais, preço, prazo e multa; aceitar, recusar, exigir substituição de fiança, caução e quaisquer garantias real ou fidejussória; receber e dar quitação de aluguel, multa ou quaisquer pagamento relativo à locação firmada, a devida quitação será realizada através de depósito em conta no nome do seu procurador na Agência 0603-3, conta corrente nº 23.152-5 Banco do Brasil S/A, podendo ainda representar o outorgante perante quaisquer repartições públicas, federal, estadual ou municipal, em tudo que relacione com o referido imóvel, requerendo o que for preciso a bem do interesse da outorgante, assinando contrato, declaração, termo etc., praticando ainda todos os demais atos que necessário se façam para o fiel cumprimento deste mandato. E como assim o disse do que dou fé, lavrei este instrumento que, sendo-lhe lido em voz alta, outorga, aceita e assina. **BM²E As.:** ALBERTINA SOUSA MORAES QUEIROZ; PEDRO BARBOSA DE CARVALHO Eu ALBERTINA SOUSA MORAES QUEIROZ, Notária Substituta, subscrevo *Albertina Moraes Queiroz* e assino em público e raso com sinal que uso. Em testemunho da verdade. Dou fé. SÃO DOMINGOS DO MARANHÃO, 16 de maio de 2017.. Está conforme o original. Dou fé. Trasladada hoje.

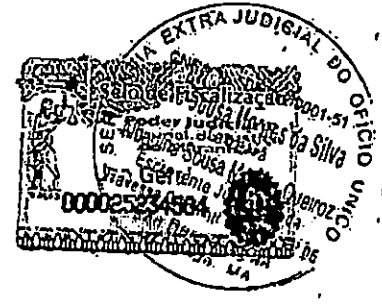
TRAVESSA CLODOMIR CARDOSO, 06, CENTRO - SÃO DOMINGOS DO MARANHÃO - Maranhão - Fone: 99 3578-1590 /

Fax: 99 3578-1590

VÁLIDO SOMENTE COM SÉLO DE AUTENTICIDADE

Albertina Sousa Moraes Queiroz
ALBERTINA SOUSA MORAES QUEIROZ
Notária Substituta

Pedro Barbosa de Carvalho
PEDRO BARBOSA DE CARVALHO



TRIBUNAL DE JUSTIÇA - TJ-MA	
EMOLUMENTOS	82,80
FERJ	0,00
PERC	2,50
	0,00
	0,00
TOTAL	85,30
SL:	25234564

TRAVESSA CLODOMIR CARDOSO, 06, CENTRO - SÃO DOMINGOS DO MARANHÃO -
Maranhão - Fone: 99 3578-1590 / Fax: 99 3578-1590

VÁLIDO SOMENTE COM SELO DE AUTENTICIDADE



PODER JUDICIÁRIO
JUSTIÇA DO TRABALHO

CERTIDÃO NEGATIVA DE DÉBITOS TRABALHISTAS

Nome: PEDRO BARBOSA DE CARVALHO

CPF: 029.003.003-04

Certidão n°: 190628586/2019

Expedição: 29/11/2019, às 10:13:04

Validade: 26/05/2020 - 180 (cento e oitenta) dias, contados da data de sua expedição.

Certifica-se que PEDRO BARBOSA DE CARVALHO, inscrito(a) no CPF sob o n° 029.003.003-04, NÃO CONSTA do Banco Nacional de Devedores Trabalhistas.

Certidão emitida com base no art. 642-A da Consolidação das Leis do Trabalho, acrescentado pela Lei n° 12.440, de 7 de julho de 2011, e na Resolução Administrativa n° 1470/2011 do Tribunal Superior do Trabalho, de 24 de agosto de 2011.

Os dados constantes desta Certidão são de responsabilidade dos Tribunais do Trabalho e estão atualizados até 2 (dois) dias anteriores à data da sua expedição.

No caso de pessoa jurídica, a Certidão atesta a empresa em relação a todos os seus estabelecimentos, agências ou filiais.

A aceitação desta certidão condiciona-se à verificação de sua autenticidade no portal do Tribunal Superior do Trabalho na Internet (<http://www.tst.jus.br>).

Certidão emitida gratuitamente.

INFORMAÇÃO IMPORTANTE

Do Banco Nacional de Devedores Trabalhistas constam os dados necessários à identificação das pessoas naturais e jurídicas inadimplentes perante a Justiça do Trabalho quanto às obrigações estabelecidas em sentença condenatória transitada em julgado ou em acordos judiciais trabalhistas, inclusive no concernente aos recolhimentos previdenciários, a honorários, a custas, a emolumentos ou a recolhimentos determinados em lei; ou decorrentes de execução de acordos firmados perante o Ministério Público do Trabalho ou Comissão de Conciliação Prévia.



Estado do Maranhão
Prefeitura de São João dos Patos
Secretaria Municipal de Fazenda
Setor de Tributos

06.089.668/0001-33
Prefeitura Municipal de
São João dos Patos - MA
Av. Getúlio Vargas, 135
CEP: 65.665-000
L. São João dos Patos - MA

CND - CERTIDÃO NEGATIVA DE DÉBITOS

Nº 37004839

IPTU # IMPOSTO SOBRE A PROPRIEDADE PREDIAL URBANA

Válida até 31/03/2020
Finalidade FINS DIVERSOS

Contribuinte PEDRO BARBOSA DE CARVALHO
Inscrição 11026984-36
Atividade Econômica
CPF/CNPJ 029.003.003-04
Endereço RUA FLORIANO PEIXOTO SN CENTRO SÃO JOÃO DOS PATOS MA

CERTIFICO, para os devidos fins, que de conformidade com as informações prestadas pelos órgãos competentes desta Prefeitura, em nome do(a) requerente NÃO constam débitos.

Certificamos, ainda, o reconhecimento à imunidade tributária nos termos do artigo 150, VI, letra b, da Constituição Federal. (Entidade religiosa, instituída nos termos do art. 44 do Código Civil).

A presente certidão original, sem conter rasuras, emitida em duas vias de igual teor e forma, tem validade até a data acima especificada.

SAO JOAO DOS PATOS, 02 de dezembro de 2019

Observação


FRANCISCO LOPES CARNEIRO

Agente de Tributos Fiscais
Francisco Lopes Carneiro
Diretor de Divisão Imobiliária
Matricula 00094/1997


Maria Helena de Sá Lima
Sec/Munic/Fazenda



Estado do Maranhão
Prefeitura de São João dos Patos
Secretaria Municipal de Fazenda
Setor de Tributos

06.089.668/0001-33
Prefeitura Municipal de
São João dos Patos - MA
Av. Getúlio Vargas, 135
CEP: 65.665-000
L. São João dos Patos - MA

CND - CERTIDÃO NEGATIVA DE DÉBITOS

Nº 37004840

DANT # RECEITA DE DIVIDA ATIVA TRIBUTARIA

Válida até 31/03/2020
Finalidade FINS DIVERSOS

Contribuinte PEDRO BARBOSA DE CARVALHO
Inscrição 11026984-36
Atividade Econômica
CPF/CNPJ 029.003.003-04
Endereço RUA FLORIANO PEIXOTO SN CENTRO SÃO JOÃO DOS PATOS MA

CERTIFICO, para os devidos fins, que de conformidade com as informações prestadas pelos órgãos competentes desta Prefeitura, em nome do(a) requerente NÃO constam débitos.

Certificamos, ainda, o reconhecimento à imunidade tributária nos termos do artigo 150, VI, letra b, da Constituição Federal. (Entidade religiosa, instituída nos termos do art. 44 do Código Civil).

A presente certidão original, sem conter rasuras, emitida em duas vias de igual teor e forma, tem validade até a data acima especificada.

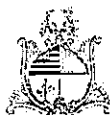
SAO JOAO DOS PATOS, 02 de dezembro de 2019

Observação

FRANCISCO LOPES CARNEIRO
Agente de Tributos Fiscais

Francisco Lopes Carneiro
Diretor de Divisão Imobiliária
Matricula 00094/1997

DIRETORA
Maria Aparecida Sá Lima
Sec/Munic/Fazenda



Estado do Maranhão
Prefeitura de São João dos Patos
Secretaria Municipal de Fazenda
Setor de Tributos

☎ 06.089.668/0001-33
Prefeitura Municipal de
São João dos Patos - MA
Av. Getúlio Vargas, 135
CEP: 65.665-000
L São João dos Patos - MA

CERTIDÃO NEGATIVA DE DÉBITOS

Nº 37004841

Válida até 31/03/2020
Finalidade FINS DIVERSOS
Inscrição 11026984-36
Contribuinte PEDRO BARBOSA DE CARVALHO
CPF/CNPJ 029.003.003-04
Endereço RUA FLORIANO PEIXOTO SN CENTRO SÃO JOÃO DOS PATOS MA

CERTIFICO, para os devidos fins, que de conformidade com as informações prestadas pelos órgãos competentes desta Prefeitura, em nome do(a) requerente, NÃO CONSTA DÉBITOS referente ao contribuinte acima especificado, inscritos ou não na Dívida Ativa, até a presente data.

Ficam, todavia, ressalvados o direito da Fazenda Municipal de cobrar quaisquer débitos que venham a ser posteriormente apurados.

A presente certidão original, sem conter rasuras, emitida em duas vias de igual teor e forma, tem validade até a data acima especificada.

Cordialmente,

SAO JOAO DOS PATOS, 02 de dezembro de 2019

Observação

FRANCISCO LOPES CARNEIRO
Agente de Tributos Fiscais

Francisco Lopes Carneiro
Diretor de Divisão Imobiliária
Matricula 00094/1997

Márcia Sábina
Sec/Munic/Fazenda