



Estado Do Maranhão  
Prefeitura Municipal De São João Dos Patos/MA  
Avenida Getúlio Vargas, 135 - Centro. CEP 65665-000  
www.saojoaodospatos.ma.gov.br



São João dos Patos – MA, 05 de junho de 2020.

A Sua Excelência a Senhora  
**GILVANA EVANGELISTA DE SOUZA**  
Prefeita Municipal  
Nesta

**Assunto:** Solicitação de abertura de procedimento para SERVIÇO DE REFORMA DO PRÉDIO DO IPEM PARA REMANEJAMENTO DE LABORATÓRIO, decorrente de situação de emergência em saúde pública de importância internacional decorrente da infecção humana pelo novo CORONAVIRUS SARS – COV – 2/COVID – 19, para atendimento emergencial da secretaria municipal de Saúde do Município de São João dos Patos - Ma.

Senhora Prefeita,

**CONSIDERANDO** A CLASSIFICAÇÃO PELA ORGANIZAÇÃO MUNDIAL DE SAÚDE, NO DIA 11 DE MARÇO DE 2020, COMO PANDEMIA DO NOVO CORONAVÍRUS;

**CONSIDERANDO** A EDIÇÃO PELA UNIÃO DA LEI 13.979, de 06 de fevereiro de 2020 que prevê medidas de enfrentamento de emergência de saúde pública do presente surto de COVID- 19;

**CONSIDERANDO** A PORTARIA Nº. 188, DE 3 DE FEVEREIRO DE 2020, DO MINISTÉRIO DA SAÚDE, QUE DISPÕE SOBRE DECLARAÇÃO DE EMERGÊNCIA EM SAÚDE PÚBLICA DE IMPORTÂNCIA NACIONAL (ESPIN) EM DECORRÊNCIA DA INFECÇÃO HUMANA PELO NOVO CORONAVIRUS, ESPECIALMENTE A OBRIGAÇÃO DE ARTICULAÇÃO DOS GESTORES DO SUS COMO COMPETÊNCIA DO CENTRO DE OPERAÇÕES DE EMERGÊNCIA EM SAÚDE PÚBLICA;

**CONSIDERANDO** O PLANO DE CONTIGÊNCIA ELABORADO PELO ESTADO DO MARANHÃO, bem como os Decretos Estaduais 35.661 e 35.662 de combate e prevenção ao COVID-19; **CONSIDERANDO** QUE A SAÚDE É DIREITO DE TODOS E DEVER DOS ENTES FEDERATIVOS, GARANTIDO MEDIANTE POLÍTICAS SOCIAIS E ECONÔMICAS QUE VISEM À REDUÇÃO DO RISCO DE DOENÇA E DE OUTROS AGRAVOS E ACESSOS UNIVERSAIS E IGUALITÁRIOS ÀS AÇÕES E SERVIÇOS PARA SUA PROTEÇÃO E RECUPERAÇÃO, NA FORMA DO ARTIGO 196 DA CONSTITUIÇÃO DA REPÚBLICA.

**CONSIDERANDO** Nos últimos 3 meses o mundo vem sendo assolado pelo novo coronavírus que pode levar, em casos graves, a uma pneumonia severa e morte, Esse vírus possui grande capacidade de inefetividade e, por isso, conseguiu se disseminar desde a China



Estado Do Maranhão  
Prefeitura Municipal De São João Dos Patos/MA  
Avenida Getúlio Vargas, 135 - Centro. CEP 65665-000  
www.saojoaodospatos.ma.gov.br



até o Brasil em poucos meses, nada parecido ainda havia sido visto no mundo, e devido à globalização e ao contato humano potencializado pela alta densidade demográfica das grandes cidades, o vírus encontra ainda mais facilidade para disseminação, esses fatos levaram o Governo Federal a instituir o estado de Emergência em Saúde Pública de Importância Nacional (ESPIN) e de transmissão comunitária do coronavírus (covid-19);


**CONSIDERANDO** que o laboratório do hospital municipal encontra-se estabelecido em prédio pertencente ao EMOMAR, e este solicitou a desocupação do mesmo, e que fora disponibilizado pelo governo do estado, um prédio que está próximo ao hospital para instalação do laboratório facilitando assim a realização de exames e melhorando o atendimento da população municipal que necessitam de atendimento para tratamento do COVID – 19.

Diante o Dirijo-me, respeitosamente, à presença de Vossa Excelência, para solicitar **AUTORIZAÇÃO** ao setor de compras e Comissão Permanente de Licitação para efetuar os procedimentos necessários à **Contratação Direta por Dispensa de Licitação** de empresa para REFORMA DO PRÉDIO DO IPEM PARA REMANEJAMENTO DE LABORATÓRIO, decorrente de situação de emergência em saúde pública de importância internacional decorrente da infecção humana pelo novo CORONAVIRUS SARS – COV – 2/COVID – 19, para atendimento emergencial da secretaria municipal de Saúde, conforme planilha ANEXO I, em conformidade com Art. 4º, da Lei Federal nº 13.979/2020.

Apresento juntamente com essa solicitação, o projeto de reforma e adequação, bem como orçamento com realização dos serviços e valores a serem executados.

Certo da aquiescência e compreensão de Vossa Excelência para com o exposto acolho do ensejo para renovar meus protestos de estima e consideração.

Atenciosamente,

  
Sanny Mara Evangelista de Sousa  
Secretaria Municipal de Saúde



**ESTADO DO MARANHÃO**  
Prefeitura Municipal de São João dos Patos - Ma  
Avenida Getúlio Vargas, 135 - Centro. CEP 65665-000  
www.saojoaodospatos.ma.gov.br

## MEMORIAL DESCRITIVO / ESPECIFICAÇÕES

**Proponente: Prefeitura Municipal de São João dos Patos.**

**Endereço da Obra: São João dos Patos / MA.**

### DISPOSIÇÕES PRELIMINARES E GERAIS

O presente Memorial Descritivo constitui elemento fundamental para o cumprimento das metas estabelecidas para REFORMA DO PRÉDIO DO IPEM PARA REMANEJAMENTO DE LABORATÓRIO DO HOSPITAL DR. CELSO ROCHA SANTOS em São João dos Patos / MA.

### MÁQUINAS E FERRAMENTAS:

Serão fornecidos todos os equipamentos e ferramentas adequadas de modo a garantir o bom desempenho da obra.

### LIMPEZA PERMANENTE DA OBRA:

A obra será mantida permanentemente limpa.

### DISPOSITIVOS DE PROTEÇÃO E SEGURANÇA:

A obra será suprida de todos os materiais e equipamentos necessários para garantir a segurança e higiene dos trabalhadores.

### 1. SERVIÇOS PRELIMINARES

- TAXAS DIVERSAS
- PLACA PADRÃO DE OBRA, TIPO BANNER

### 2. DEMOLIÇÕES

- DEMOLIÇÃO DE ALVENARIA DE BLOCO FURADO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO
- DEMOLIÇÃO DE ARGAMASSAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO
- DEMOLIÇÃO DE REVESTIMENTO CERÂMICO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO
- REMOÇÃO DE FORROS DE MADEIRA, DRYWALL, PVC E FIBROMINERAL, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO
- REMOÇÃO DE PORTAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO
- REMOÇÃO DE TELHAS, DE FIBROCIMENTO, METÁLICA E CERÂMICA, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO
- REMOÇÃO DE INTERRUPTORES/TOMADAS ELÉTRICAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO
- REMOÇÃO DE CABOS ELÉTRICOS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO
- REMOÇÃO DE TUBULAÇÕES (TUBOS E CONEXÕES) DE ÁGUA FRIA, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO
- REMOÇÃO DE LOUÇAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO
- REMOÇÃO DE ACESSÓRIOS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO

Hilton Hilto de S. C. C. Araújo  
Engenheiro Civil  
CREA/MA 111799678-6



**ESTADO DO MARANHÃO**  
Prefeitura Municipal de São João dos Patos – Ma  
Avenida Getúlio Vargas, 135 - Centro. CEP 65665-000  
www.saojoaodospatos.ma.gov.br

- REMOÇÃO DE METAIS SANITÁRIOS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO
  - DEMOLIÇÃO DE PISO CIMENTADO SOBRE LASTRO DE CONCRETO
- 3. PAREDES E PAINÉS**
- DIVISORIA EM MARMORITE ESPESSURA 35MM, CHUMBAMENTO NO PISO E PAREDE COM ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA, POLIMENTO MANUAL, EXCLUSIVE FERRAGENS
- 4. COBERTURA**
- TELHAMENTO COM TELHA ONDULADA DE FIBROCIMENTO E = 6 MM, COM RECOBRIMENTO LATERAL DE 1/4 DE ONDA PARA TELHADO COM INCLINAÇÃO MAIOR QUE 10°, COM ATÉ 2 ÁGUAS, INCLUSO IÇAMENTO
  - RUFO EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO NÚMERO 24, CORTE DE 25 CM, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL
- 5. REVESTIMENTO**
- REBOCO, PARA RECEBIMENTO DE PINTURA, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARADO MANUAL, APLICADA MANUALMENTE EM FACES INTERNAS DE PAREDES, ESPESURA DE 20MM, COM EXECUÇÃO DE TALISCAS.
  - REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PAREDES INTERNAS COM PLACAS TIPO GRÊS OU SEMI-GRÊS DE DIMENSÕES 20X20 CM APLICADAS EM AMBIENTES DE ÁREA MENOR QUE 5 M<sup>2</sup> NA ALTURA INTEIRA DAS PAREDES
  - FORRO DE PVC, LISO, PARA AMBIENTES COMERCIAIS, INCLUSIVE ESTRUTURA DE FIXAÇÃO.
- 6. ESQUADRIAS**
- PORTA DE MADEIRA PARA PINTURA, SEMI-OCA (LEVE OU MÉDIA), PADRÃO POPULAR, 60X210CM, ESPESSURA DE 3,5CM, ITENS INCLUSOS: DOBRADIÇAS, MONTAGEM E INSTALAÇÃO DO BATENTE, FECHADURA COM EXECUÇÃO DO FURO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO
  - PORTA DE MADEIRA PARA PINTURA, SEMI-OCA (LEVE OU MÉDIA), PADRÃO POPULAR, 90X210CM, ESPESSURA DE 3,5CM, ITENS INCLUSOS: DOBRADIÇAS, MONTAGEM E INSTALAÇÃO DO BATENTE, FECHADURA COM EXECUÇÃO DO FURO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO
  - VIDRO LISO COMUM TRANSPARENTE, ESPESSURA 4MM
  - FECHADURA DE EMBUTIR COM CILINDRO, EXTERNA, COMPLETA, ACABAMENTO PADRÃO MÉDIO, INCLUSO EXECUÇÃO DE FURO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO
  - DOBRADIÇA EM AÇO/FERRO, 3" X 2 1/2", E=1,9 A 2MM, SEM ANEL, CROMADO OU ZINCADO, TAMPA BOLA, COM PARAFUSOS
  - PORTÃO DE FERRO, TIPO GRADE COM CHAPA, COM GUARNIÇÕES
- 7. PINTURA**
- APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA LÁTEX PVA EM PAREDES, DUAS DEMÃOES. AF\_06/2014
  - PINTURA ESMALTE FOSCO PARA MADEIRA, DUAS DEMÃOES, SOBRE FUNDO NIVELADOR BRANCO
  - PINTURA ESMALTE FOSCO PARA SUPERFÍCIE METÁLICA, DUAS DEMÃOES, SOBRE FUNDO NIVELADOR BRANCO

Hilton Hilto de S. C. Araújo  
Engenheiro Civil  
CREA/MA 111799678-6



**ESTADO DO MARANHÃO**  
Prefeitura Municipal de São João dos Patos – Ma  
Avenida Getúlio Vargas, 135 - Centro. CEP 65665-000  
www.saojoaodospatos.ma.gov.br

**8. INSTALAÇÕES ELÉTRICAS**

- MANUTENÇÃO EM INSTALAÇÕES ELÉTRICAS INCLUINDO REPOSIÇÃO DE FIAÇÃO, ACESSÓRIOS E ETC, QUANDO DANIFICADOS

**9. INSTALAÇÕES HIDROSANITÁRIAS**

MANUTENÇÃO EM INSTALAÇÕES HIDROSANITÁRIAS, INCLUINDO REPOSIÇÃO DE TUBULAÇÃO, CONEXÃO, ACESSÓRIOS E ETC QUANDO DANIFICADOS

**10. AR CONDICIONADO**

- TUBO EM COBRE FLEXÍVEL, DN 3/8", COM ISOLAMENTO, INSTALADO EM RAMAL DE ALIMENTAÇÃO DE AR CONDICIONADO COM CONDENSADORA INDIVIDUAL FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO
- SPLIT SYSTEM COMPLETO C/ CONTROLE REMOTO - CAP. 16.000BTUs (FORNECIMENTO E MONTAGEM)
- SPLIT SYSTEM COMPLETO C/ CONTROLE REMOTO - CAP. 9.000BTUs (FORNECIMENTO E MONTAGEM)
- TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM DRENO DE AR-CONDICIONADO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO

**11. EQUIPAMENTOS SANITÁRIOS E DE COZINHA**

- VASO SANITÁRIO SIFONADO COM CAIXA ACOPLADA LOUÇA BRANCA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO
- LAVATÓRIO LOUÇA BRANCA SUSPENSO, 29,5 X 39CM OU EQUIVALENTE, PADRÃO PO PULAR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO
- CUBA DE EMBUTIR DE AÇO INOXIDÁVEL MÉDIA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO
- ACESSÓRIOS PARA BANHEIRO EM METAL CROMADO, 5 PECAS, INCLUSO FIXAÇÃO
- TORNEIRA CROMADA DE MESA, 1/2" OU 3/4", PARA LAVATÓRIO, PADRÃO MÉDIO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO

**12. LIMPEZA E VERIFICAÇÃO FINAL DA OBRA**

- CARGA MANUAL DE ENTULHO EM CAMINHÃO BASCULANTE 6 M3
- TRANSPORTE DE ENTULHO COM CAMINHÃO BASCULANTE 6 M3, RODOVIA PAVIMENTADA, DMT ATE 0,5 KM
- LIMPEZA DE PISO CERÂMICO OU COM PEDRAS RÚSTICAS UTILIZANDO ÁCIDO MURIÁTICO
- LIMPEZA DE REVESTIMENTO CERÂMICO EM PAREDE UTILIZANDO ÁCIDO MURIÁTICO

São João dos Patos / MA, 01 junho de 2020

Mitson Hilto de S. C. C. Araújo  
Engenheiro  
MA 11



ESTADO DO MARANHÃO  
Prefeitura Municipal de São João dos Patos - MA  
Avenida Getúlio Vargas, 135 - Centro. CEP 65665-000  
www.saojoaodospatos.ma.gov.br

PROponente: PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO JOÃO DOS PATOS

OBRA / SERVIÇOS: REFORMA DO PRÉDIO DO IPEM PARA REMANEJAMENTO DE LABORATÓRIO

LOCAL: HOSPITAL REGIONAL DR CELSO ROCHA SANTOS, SÃO JOÃO DOS PATOS / MA

DATA: MAIO/2020

BDI: 27,34%

REFERÊNCIAS: SINAPI - 03/2020 - SEINFRA CE-026.1

ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS	UND	QUANT	PREÇO	
					UNITÁRIO	TOTAL
					C/ BDI	C/ BDI
1		SERVIÇOS PRELIMINARES				3.411,02
1.1	CP	TAXAS DIVERSAS	VB	1,00	1.273,40	1.273,40
1.2	C4541	PLACA PADRÃO DE OBRA, TIPO BANNER	M2	6,00	356,27	2.137,62
2		DEMOLIÇÕES				1.396,63
2.1	97622	DEMOLIÇÃO DE ALVENARIA DE BLOCO FURADO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO	M3	1,31	38,04	49,64
2.2	97631	DEMOLIÇÃO DE ARGAMASSAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO	M2	50,00	2,23	111,50
2.3	97633	DEMOLIÇÃO DE REVESTIMENTO CERÂMICO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO	M2	25,30	16,38	414,41
2.4	97640	REMOÇÃO DE FORROS DE MADEIRA, DRYWALL, PVC E FIBROMINERAL, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO	M2	11,38	1,16	13,20
2.5	97644	REMOÇÃO DE PORTAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO	M2	7,56	6,28	47,48
2.6	97647	REMOÇÃO DE TELHAS, DE FIBROCIMENTO, METÁLICA E CERÂMICA, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO	M2	24,90	2,52	62,75
2.7	97660	REMOÇÃO DE INTERRUPTORES/TOMADAS ELÉTRICAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO	UN	20,00	0,45	9,00
2.8	97661	REMOÇÃO DE CABOS ELÉTRICOS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO	M	400,00	0,45	180,00
2.9	97662	REMOÇÃO DE TUBULAÇÕES (TUBOS E CONEXÕES) DE ÁGUA FRIA, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO	M	4,00	0,32	1,28
2.10	97663	REMOÇÃO DE LOUÇAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO	UN	5,00	8,30	41,50
2.11	97664	REMOÇÃO DE ACESSÓRIOS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO	UN	9,00	1,03	9,27
2.12	97666	REMOÇÃO DE METAIS SANITÁRIOS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO	UN	3,00	6,05	18,15
2.14	C1066	DEMOLIÇÃO DE PISO CIMENTADO SOBRE LASTRO DE CONCRETO	M2	25,30	17,33	438,45
3		PAREDES E PAINÉS				478,34
3.1	73774/1	DIVISÓRIA EM MARMORITE ESPESURA 35MM, CHUMBAMENTO NO PISO E PAREDE COM ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA, POLIMENTO MANUAL, EXCLUSIVE FERRAGENS	M2	1,58	303,71	478,34
4		COBERTURA				1.559,80
4.1	94207	TELHAMENTO COM TELHA ONDULADA DE FIBROCIMENTO E = 6 MM, COM RECOBRIMENTO LATERAL DE 1/4 DE ONDA PARA TELHADO COM INCLINAÇÃO MAIOR QUE 10°, COM ATÉ 2 ÁGUAS, INCLUSIVE IÇAMENTO	M2	24,90	47,04	1.171,30
4.1	94231	RUFO EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO NUMERO 24, CORTE DE 25 CM, INCLUSIVE TRANSPORTE VERTICAL	M	10,00	38,85	388,50
5		REVESTIMENTO				3.608,42
5.1	87530	REBOCO, PARA RECEBIMENTO DE PINTURA, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PR EPARO MANUAL, APLICADA MANUALMENTE EM FACES INTERNAS DE PAREDES, ESPESURA DE 20MM, COM EXECUÇÃO DE TALISCAS.	M2	50,00	29,36	1.468,00
5.2	87264	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PAREDES INTERNAS COM PLACAS TIPO GRÊS OU SE MI-GRÊS DE DIMENSÕES 20X20 CM APLICADAS EM AMBIENTES DE ÁREA MENOR QUE 5 M² NA ALTURA INTEIRA DAS PAREDES	M2	21,00	64,36	1.351,56
5.3	96486	FORRO DE PVC, LISO, PARA AMBIENTES COMERCIAIS, INCLUSIVE ESTRUTURA DE FIXAÇÃO.	M2	11,38	69,35	788,86

Mutson Hilto de S. C. Araújo  
Engenheiro Civil  
EA/MA 1271

ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS	UND	QUANT	PREÇO	
					UNITÁRIO	TOTAL
					C/ BDI	C/ BDI
6		ESQUADRIAS				7.139,37
6.1	91312	PORTA DE MADEIRA PARA PINTURA, SEMI-OCA (LEVE OU MÉDIA), PADRÃO POPULAR, 60X210CM, ESPESSURA DE 3,5CM, ITENS INCLUSOS: DOBRADIÇAS, MONTAGEM E INSTALAÇÃO DO BATENTE, FECHADURA COM EXECUÇÃO DO FURO - FORNE CIMENTO E INSTALAÇÃO	UN	3,00	823,58	2.470,74
6.2	91315	PORTA DE MADEIRA PARA PINTURA, SEMI-OCA (LEVE OU MÉDIA), PADRÃO POPULAR, 90X210CM, ESPESSURA DE 3,5CM, ITENS INCLUSOS: DOBRADIÇAS, MONTAGEM E INSTALAÇÃO DO BATENTE, FECHADURA COM EXECUÇÃO DO FURO - FORNE CIMENTO E INSTALAÇÃO	UN	2,00	898,01	1.796,02
6.3	72117	VIDRO LISO COMUM TRANSPARENTE, ESPESSURA 4MM	M2	1,87	172,69	322,93
6.4	90830	FECHADURA DE EMBUTIR COM CILINDRO, EXTERNA, COMPLETA, ACABAMENTO PADRÃO MÉDIO, INCLUSO EXECUÇÃO DE FURO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UN	9,00	111,87	1.006,83
6.5	100709	DOBRADIÇA EM AÇO/FERRO, 3" X 21/2", E=1,9 A 2MM, SEN ANEL, CROMADO OU ZINCADO, TAMPA BOLA, COM PARAFUSOS	UN	9,00	37,85	340,65
6.6	100701	PORTÃO DE FERRO, TIPO GRADE COM CHAPA, COM GUARNIÇÕES	M2	2,94	408,91	1.202,20
7		PINTURA				5.175,10
7.1	88487	APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA LÁTEX PVA EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_06/2014	M2	330,89	10,96	3.626,55
7.2	74065/1	PINTURA ESMALTE FOSCO PARA MADEIRA, DUAS DEMÃOS, SOBRE FUNDO NIVELADOR BRANCO	M2	30,24	22,60	683,42
7.3	74065/1	PINTURA ESMALTE FOSCO PARA SUP METALICA, DUAS DEMÃOS, SOBRE FUNDO NIVELADOR BRANCO	M2	38,28	22,60	865,13
8		INSTALAÇÕES ELÉTRICAS				3.820,20
8.1	MERC	MANUTENÇÃO EM INSTALAÇÕES ELÉTRICAS INCLUINDO REPOSIÇÃO DE FIAÇÃO, ACESSÓRIOS E ETC, QUANDO DANIFICADOS	UN	1,00	3.820,20	3.820,20
9		INSTALAÇÕES HIDROSANITÁRIAS				1.910,10
9.1	CP	MANUTENÇÃO EM INSTALAÇÕES HIDROSANITÁRIAS, INCLUINDO REPOSIÇÃO DE TUBULAÇÃO, CONEXÃO, ACESSÓRIOS E ETC QUANDO DANIFICADOS	UN	1,00	1.910,10	1.910,10
10		AR CONDICIONADO				14.078,06
10.1	97328	TUBO EM COBRE FLEXÍVEL, DN 3/8", COM ISOLAMENTO, INSTALADO EM RAMAL DE ALIMENTAÇÃO DE AR CONDICIONADO COM CONDENSADORA INDIVIDUAL FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	M	8,00	40,38	323,04
10.2	C3864	SPLIT SYSTEM COMPLETO C/ CONTROLE REMOTO - CAP. 16.000BTUS (FORNECIMENTO E MONTAGEM)	UN	1,00	4.166,88	4.166,88
10.3	C3860	SPLIT SYSTEM COMPLETO C/ CONTROLE REMOTO - CAP. 9.000BTUS (FORNECIMENTO E MONTAGEM)	UN	3,00	3.169,06	9.507,18
10.4	89865	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM DRENO DE AR-CONDICIONADO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2014	M	8,00	10,12	80,96
11		EQUIPAMENTOS SANITÁRIOS E DE COZINHA				3.287,37
11.1	86888	VASO SANITÁRIO SIFONADO COM CAIXA ACOPLADA LOUÇA BRANCA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UN	3,00	443,23	1.329,69
11.2	86904	LAVATÓRIO LOUÇA BRANCA SUSPENSO, 29,5 X 39CM OU EQUIVALENTE, PADRÃO PO PULAR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UN	3,00	133,15	399,45
11.3	86900	CUBA DE EMBUTIR DE AÇO INOXIDÁVEL MÉDIA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UN	4,00	188,97	755,88
11.4	95546	ACESSÓRIOS PARA BANHEIRO EM METAL CROMADO, 5 PECAS, INCLUSO FIXAÇÃO	UN	3,00	177,73	533,19
11.5	86915	TORNEIRA CROMADA DE MESA, 1/2" OU 3/4", PARA LAVATÓRIO, PADRÃO MÉDIO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UN	3,00	89,72	269,16
12		LIMPEZA E VERIFICAÇÃO FINAL DA OBRA				1.375,56
12.1	72897	CARGA MANUAL DE ENTULHO EM CAMINHÃO BASCULANTE 6 M3	M3	10,00	19,47	194,70
12.2	72899	TRANSPORTE DE ENTULHO COM CAMINHÃO BASCULANTE 6 M3, RODOVIA PAVIMENTADA, DMT ATE 0,5 KM	M3	10,00	4,65	46,50
12.3	99805	LIMPEZA DE PISO CERÂMICO OU COM PEDRAS RÚSTICAS UTILIZANDO ÁCIDO MURIÁTICO. AF_04/2019	M2	107,25	7,41	794,72
12.4	99808	LIMPEZA DE REVESTIMENTO CERÂMICO EM PAREDE UTILIZANDO ÁCIDO MURIÁTICO. AF_04/2019	M2	136,95	2,48	339,64
<b>CUSTO TOTAL COM BDI INCLUSO (R\$)</b>						<b>47.239,97</b>

Mutson Hilto de S. F. Araújo  
Engenheiro Civil  
REA/MA 11799678-6



**ESTADO DO MARANHÃO**  
Prefeitura Municipal de São João dos Patos - MA  
Avenida Getúlio Vargas, 135 - Centro. CEP 65665-000  
www.saojoandospatos.ma.gov.br

PROPONENTE: PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO JOÃO DOS PATOS

OBRA / SERVIÇOS: REFORMA DO PRÉDIO DO IPEM PARA REMANEJAMENTO DE LABORATÓRIO

LOCAL: HOSPITAL REGIONAL DR CELSO ROCHA SANTOS, SÃO JOÃO DOS PATOS / MA

CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO							
ITEM	DISCRIMINAÇÃO	PREÇO	PESO	PRAZO EM MESES			
				%	1ª PARCELA	%	2ª PARCELA
1	SERVIÇOS PRELIMINARES	3.411,02	7,22%	100,00%	3.411,02		-
2	DEMOLIÇÕES	1.396,63	2,96%	100,00%	1.396,63		-
3	PAREDES E PAINÉS	478,34	1,01%	100,00%	478,34		-
4	COBERTURA	1.559,80	3,30%	100,00%	1.559,80		-
5	REVESTIMENTO	3.608,42	7,64%	100,00%	3.608,42		-
6	ESQUADRIAS	7.139,37	15,11%	100,00%	7.139,37		-
7	PINTURA	5.175,10	10,95%		-	100,00%	5.175,10
8	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS	3.820,20	8,09%	50,00%	1.910,10	50,00%	1.910,10
9	INSTALAÇÕES HIDROSANITÁRIAS	1.910,10	4,04%	50,00%	955,05	50,00%	955,05
10	AR CONDICIONADO	14078,06	29,80%	20,00%	2.815,61	80,00%	11.262,45
11	EQUIPAMENTOS SANITÁRIOS E DE COZINHA	3287,37	6,96%			100,00%	3.287,37
12	LIMPEZA E VERIFICAÇÃO FINAL DA OBRA	1375,56	2,91%			100,00%	1.375,56
	TOTAL MEDIÇÃO			49,27%	23.274,34	50,73%	23.965,63
	TOTAL ACUMULADO	47.239,97	100,00%	49,27%	23.274,34	100,00%	47.239,97

Mutson Hillio de S. C. Araújo  
Engenheiro Civil  
CREA/MA 111799678-6





**ESTADO DO MARANHÃO**  
Prefeitura Municipal de São João dos Patos - Ma  
Avenida Getúlio Vargas, 135 - Centro. CEP 65665-000  
www.saojoaodospatos.ma.gov.br

PROponente: PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO JOÃO DOS PATOS  
OBRA / SERVIÇOS: REFORMA DO PRÉDIO DO IPEN PARA REMANEJAMENTO DE LABORATÓRIO  
LOCAL: HOSPITAL REGIONAL DR CELSO ROCHA SANTOS, SÃO JOÃO DOS PATOS / MA

ENCARGOS SOCIAIS SOBRE A MÃO-DE-OBRA			
CÓDIGO	DESCRIÇÃO	HORISTA %	MENSALISTA %
<b>GRUPO A</b>			
A1	INSS	0,00	0,00
A2	SESI	1,50	1,50
A3	SENAI	1,00	1,00
A4	INCRA	0,20	0,20
A5	SEBRAE	0,60	0,60
A6	SALÁRIO - EDUCAÇÃO	2,50	2,50
A7	SEGURO CONTRA-ACIDENTE DE TRABALHO	3,00	3,00
A8	FGTS	8,00	8,00
A9	SECONCI	0,00	0,00
<b>TOTAL DOS ENCARGOS BÁSICOS</b>		<b>16,80</b>	<b>16,80</b>
<b>GRUPO B</b>			
B1	REPOUSO SEMANAL REMUNERADO	17,91	0,00
B2	FERIADOS	3,96	0,00
B3	AUXÍLIO-ENFERMIDADE	0,91	0,70
B4	13º SALÁRIO	10,91	8,33
B5	LICENÇA PATERNIDADE	0,07	0,05
B6	FALTAS JUSTIFICADAS	0,73	0,56
B7	AUSENCIAS ABONADAS/DIAS DE CHUVA	1,64	0,00
B8	AUXÍLIO ACIDENTE DE TRABALHO	0,11	0,08
B9	FÉRIAS GOZADAS	9,99	7,63
B10	SALÁRIO MATERNIDADE	0,03	0,02
<b>TOTAL DE ENCARGOS SOCIAIS QUE RECEBEM INCIDÊNCIAS DE A</b>		<b>46,26</b>	<b>17,37</b>
<b>GRUPO C</b>			
C1	AVISO PRÉVIO INDENIZADO	6,50	4,97
C2	AVISO PRÉVIO TRABALHADO	0,15	0,12
C3	FÉRIAS (INDENIZADAS)	3,65	2,79
C4	DEPÓSITO RECISÃO SEM JUSTA CAUSA	5,17	3,95
C5	INDENIZAÇÃO ADICIONAL	0,55	0,42
<b>DE A</b>		<b>16,02</b>	<b>12,25</b>
<b>GRUPO D</b>			
D1	REINCIDÊNCIA DE A SOBRE B	7,77	2,92
D1	REINCIDÊNCIA DE A SOBRE AVISO PRÉVIO TRABALHADO E REINCIDÊNCIA DO FGTS SOBRE AVISO PRÉVIO INDENIZADO	0,55	0,42
<b>TOTAL DAS TAXAS INCIDÊNCIAS E REINCIDÊNCIAS</b>		<b>8,32</b>	<b>3,34</b>
<b>TOTAL (A+B+C+D)</b>		<b>87,40</b>	<b>49,76</b>

Hilton Hilto de S. C. Araújo  
Engenheiro Civil  
A/M/A 11175



**ESTADO DO MARANHÃO**  
Prefeitura Municipal de São João dos Patos - Ma  
Avenida Getúlio Vargas, 135 - Centro. CEP 65665-000  
www.saojoaodospatos.ma.gov.br

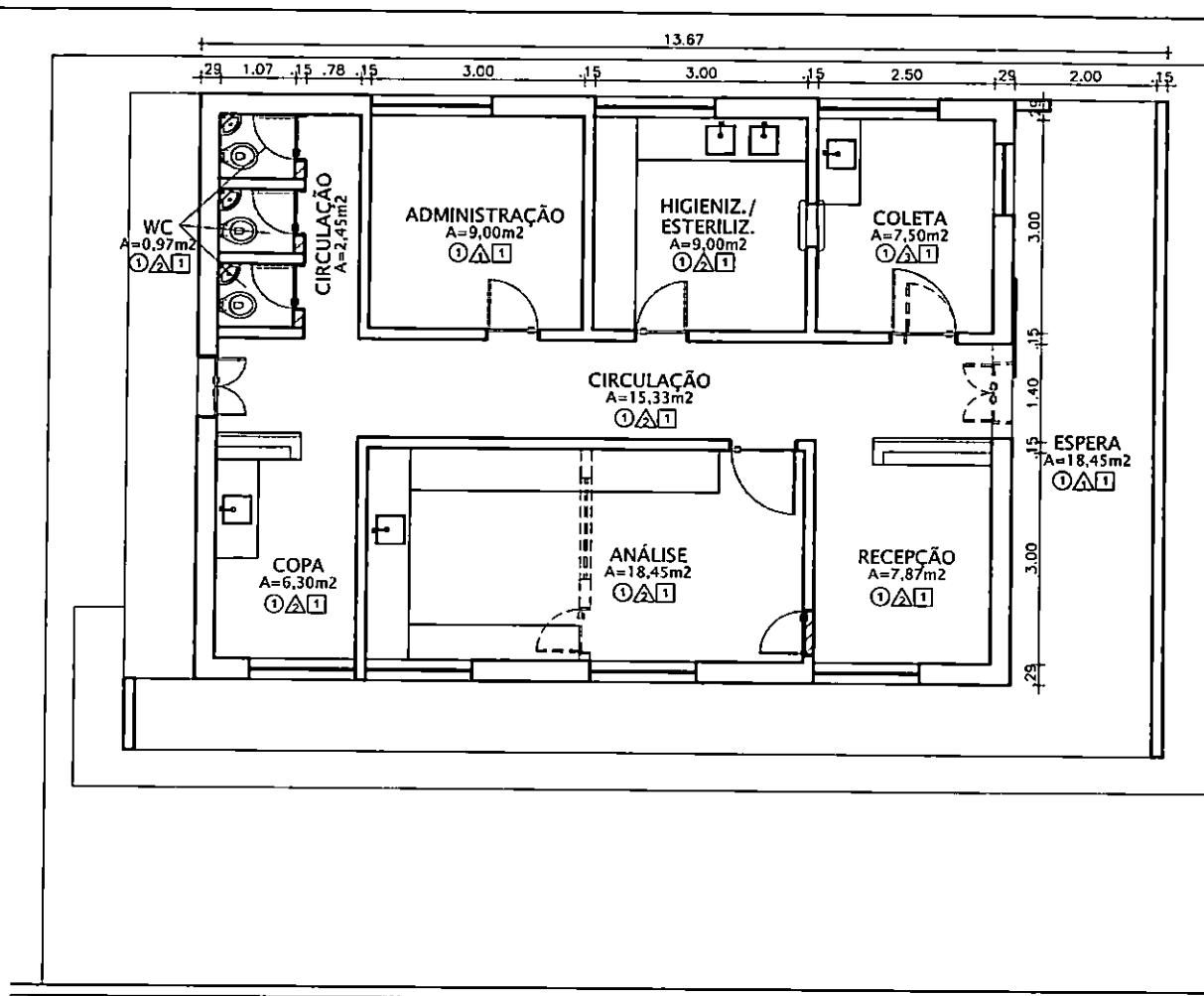
PROPONENTE: PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO JOÃO DOS PATOS

OBRA / SERVIÇOS: REFORMA DO PRÉDIO DO IPEM PARA REMANEJAMENTO DE LABORATÓRIO

LOCAL: HOSPITAL REGIONAL DR CELSO ROCHA SANTOS, SÃO JOÃO DOS PATOS / MA

COMPOSIÇÃO DO BDI		
ITENS	DESPESAS INDIRETAS	PERCENTUAL (%)
1.0	ADMINISTRAÇÃO CENTRAL - ADM	4,00%
2.0	DESPESAS FINANCEIRAS E SEGUROS - DEF	1,36%
3.0	RISCOS E IMPREVISTOS - RIS	0,40%
4.0	LUCRO BRUTO - LB	7,50%
5.0	IMPOSTOS - IMP (PIS+ISS+COFINS+INSS PATRONAL)	10,65%
5.1	PIS	0,65%
5.2	ISS	2,50%
5.3	COFINS	3,00%
5.4	INSS PATRONAL	4,50%
	$BDI = [ (1/(1 - IMP)) * (1 + ADM) * (1 + DEF) * (1 + RIS) * (1 + LB) - 1 ] \times 100$	27,34%

Hutson Hilto de S. C. Araújo  
Engenheiro Civil  
CREA/MA 11179967-6

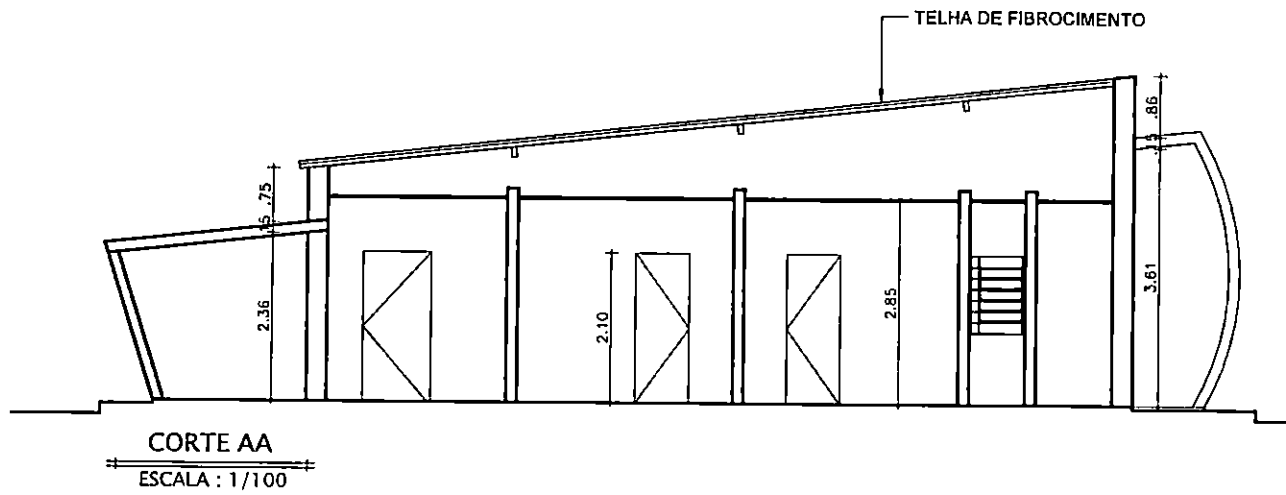


LEGENDA	
	DEMOLIR
	EXISTENTE
	CONSTRUIR

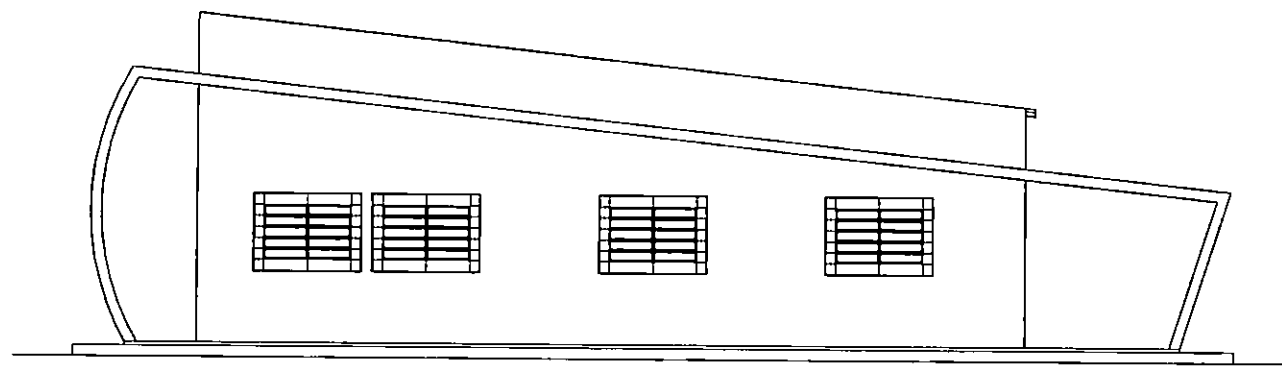
ESPECIFICAÇÕES DE MATERIAIS	
	PISO
1	- PISO CERÂMICO PE-4 (EXECUTAR LIMPEZA)
2	- PISO CIMENTADO
	PAREDE
1	- PINTURA PVA SEM EMASSAMENTO (FORNECER/APLICAR)
2	- REVESTIMENTO CERÂMICO ATÉ 1,50m DO PISO (EXISTENTE-EXECUTAR LIMPEZA)
3	- REVESTIMENTO CERÂMICO ATÉ 1,50m DO PISO (FORNECER/APLICAR)
	TETO
1	- FORRO PVC

PLANTA BAIXA  
ESCALA : 1/100


PROPRIETÁRIO: PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO JOÃO DOS PATOS / MA		CONTEÚDO: PLANTA BAIXA		TEC.RESP.:		ARQUITETURA	
PROJETO: ADEQUAÇÃO DO PRÉDIO DO IPEM PARA REMANEJAMENTO DO LABORATÓRIO DO HOSPITAL REGIONAL DR. CELSO ROCHA SANTOS							
ENDEREÇO: HOSPITAL REGIONAL DR. CELSO ROCHA SANTOS, SÃO JOÃO DOS PATOS / MA							
ÁREA CONSTRUÍDA: 127,72m <sup>2</sup>	ÁREA DO TERRENO:	ESCALA: INDICADA	DATA:	ADMINISTRAÇÃO: GILVANA	Hutson Hilto de S. C. C. Araújo Engenheiro Civil CREA/MA 111799678-6		01/02



**CORTE AA**  
ESCALA: 1/100



**FACHADA**  
ESCALA: 1/100

PROPRIETÁRIO: <b>PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO JOÃO DOS PATOS / MA</b>		CONTEUDO: <b>CORTE / FACHADA</b>	TEC.RESP.:  <b>Hutson Hilário de S. C. Araújo</b> Engenheiro Civil CREA/MA 111799678-6	ARQUITETURA <b>02/02</b>
PROJETO: <b>ADEQUAÇÃO DO PRÉDIO DO IPEM PARA REMANEJAMENTO DO LABORATÓRIO DO HOSPITAL REGIONAL DR. CELSO ROCHA SANTOS</b>				
ENDEREÇO: <b>HOSPITAL REGIONAL DR. CELSO ROCHA SANTOS, SÃO JOÃO DOS PATOS / MA</b>				
ÁREA CONSTRUIDA: <b>127,72m<sup>2</sup></b>	ÁREA DO TERRENO:	ESCALA: <b>INDICADA</b>	DATA:	ADMINISTRAÇÃO: <b>GILVANA</b>



Anotação de Responsabilidade Técnica - ART  
Lei nº 6.496, de 7 de dezembro de 1977

**CREA-MA**

**ART OBRA / SERVIÇO**  
Nº MA20200338414

Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Estado do Maranhão

INICIAL

1. Responsável Técnico

HUDSON HILTO DE SOUSA COELHO CAMPOS ARAUJO

Título profissional: ENGENHEIRO CIVIL

RNP: 1117996786

Registro: 1117996786MA

2. Dados do Contrato

Contratante: MUNICIPIO DE SAO JOAO DOS PATOS

RUA AV GETULIO VARGAS

Complemento:

Cidade: SÃO JOÃO DOS PATOS

Bairro: CENTRO

UF: MA

CPF/CNPJ: 06.089.668/0001-33

Nº: 135

CEP: 65665000

Contrato: Não especificado

Valor: R\$ 2.000,00

Ação Institucional: Outros

Celebrado em:

Tipo de contratante: Pessoa Jurídica de Direito Público

3. Dados da Obra/Serviço

RUA AV GETULIO VARGAS

Complemento:

Cidade: SÃO JOÃO DOS PATOS

Data de Início: 04/06/2020

Finalidade:

Proprietário: MUNICIPIO DE SAO JOAO DOS PATOS

Bairro: CENTRO

UF: MA

Previsão de término: 31/08/2020

Coordenadas Geográficas: 6.494627, 43.701899

Código: Não Especificado

Nº: 135

CEP: 65665000

CPF/CNPJ: 06.089.668/0001-33

4. Atividade Técnica

7 - EXECUÇÃO

12 - PROJETO > #A0107 - EDIFICIOS DE ALVENARIA P/ FINS COMERCIAIS

41 - ORCAMENTO > #A0107 - EDIFICIOS DE ALVENARIA P/ FINS COMERCIAIS

Quantidade

1.000,00

1.000,00

Unidade

m²

m²

5. Observações

Após a conclusão das atividades técnicas o profissional deverá proceder a baixa desta ART

Art de projeto e orçamento de reforma do prédio do ipem para remanejamento do laboratório.

6. Declarações

- Cláusula Compromissória: Qualquer conflito ou litígio originado do presente contrato, bem como sua interpretação ou execução, será resolvido por arbitragem, de acordo com a Lei no. 9.307, de 23 de setembro de 1996, por meio do Centro de Mediação e Arbitragem - CMA vinculado ao Crea-MA, nos termos do respectivo regulamento de arbitragem que, expressamente, as partes declaram concordar.

7. Entidade de Classe

SENGE - SIND. DOS ENGENHEIROS DO MA

8. Assinaturas

Declaro serem verdadeiras as informações acima

*Handwritten signature of Hudson Hilto de Sousa Coelho Campos Araujo*  
HUDSON HILTO DE SOUSA COELHO CAMPOS ARAUJO - CPF:  
051.339.103-71

\_\_\_\_\_ de \_\_\_\_\_ de \_\_\_\_\_

Local

data

MUNICIPIO DE SAO JOAO DOS PATOS - CNPJ: 06.089.668/0001-33

9. Informações

\* A ART é válida somente quando quitada, mediante apresentação do comprovante do pagamento ou conferência no site do Crea.

10. Valor

Valor da ART: R\$ 88,78

Registrada em: 04/06/2020

Valor pago: R\$ 88,78

Nosso Número: 8302595821

A autenticidade desta ART pode ser verificada em: <https://crea-ma.sitac.com.br/publico/>, com a chave: 98Y2x  
Impresso em: 05/06/2020 às 09:13:45 por: , ip: 138.255.29.111

www.creama.org.br  
Tel: (98) 2106-8300

faleconosco@creama.org.br  
Fax: (98) 2106-8300





Anotação de Responsabilidade Técnica - ART  
Lei nº 6.496, de 7 de dezembro de 1977

**CREA-MA**

**ART OBRA / SERVIÇO**  
Nº MA20200338414

Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Estado do Maranhão

INICIAL

1. Responsável Técnico

HUDSON HILTO DE SOUSA COELHO CAMPOS ARAUJO

Título profissional: ENGENHEIRO CIVIL

RNP: 1117996786

Registro: 1117996786MA

2. Dados do Contrato

Contratante: MUNICIPIO DE SAO JOAO DOS PATOS

RUA AV GETULIO VARGAS

Complemento:

Cidade: SÃO JOÃO DOS PATOS

Bairro: CENTRO

UF: MA

CPF/CNPJ: 06.089.668/0001-33

Nº: 135

CEP: 65665000

Contrato: Não especificado

Valor: R\$ 2.000,00

Ação Institucional: Outros

Celebrado em:

Tipo de contratante: Pessoa Jurídica de Direito Público

3. Dados da Obra/Serviço

RUA AV GETULIO VARGAS

Complemento:

Cidade: SÃO JOÃO DOS PATOS

Data de Início: 04/06/2020

Finalidade:

Proprietário: MUNICIPIO DE SAO JOAO DOS PATOS

Bairro: CENTRO

UF: MA

Previsão de término: 31/08/2020

Código: Não Especificado

Nº: 135

CEP: 65665000

Coordenadas Geográficas: 6.494627, 43.701899

CPF/CNPJ: 06.089.668/0001-33

4. Atividade Técnica

7 - EXECUÇÃO

12 - PROJETO > #A0107 - EDIFICIOS DE ALVENARIA P/ FINS COMERCIAIS

41 - ORCAMENTO > #A0107 - EDIFICIOS DE ALVENARIA P/ FINS COMERCIAIS

Quantidade

1.000,00

1.000,00

Unidade

m²

m²

5. Observações

Após a conclusão das atividades técnicas o profissional deverá proceder a baixa desta ART

Art de projeto e orçamento de reforma do prédio do ipem para remanejamento do laboratório.

6. Declarações

- Cláusula Compromissória: Qualquer conflito ou litígio originado do presente contrato, bem como sua interpretação ou execução, será resolvido por arbitragem, de acordo com a Lei no. 9.307, de 23 de setembro de 1996, por meio do Centro de Mediação e Arbitragem - CMA vinculado ao Crea-MA, nos termos do respectivo regulamento de arbitragem que, expressamente, as partes declaram concordar.

7. Entidade de Classe

SENGE - SIND. DOS ENGENHEIROS DO MA

8. Assinaturas

Declaro serem verdadeiras as informações acima

*Handwritten signature of Hudson Hilto de Sousa Coelho Campos Araujo*

HUDSON HILTO DE SOUSA COELHO CAMPOS ARAUJO - CPF:  
051.339.103-71

Local de data

MUNICIPIO DE SAO JOAO DOS PATOS - CNPJ: 06.089.668/0001-33

9. Informações

\* A ART é válida somente quando quitada, mediante apresentação do comprovante do pagamento ou conferência no site do Crea.

10. Valor

Valor da ART: R\$ 88,78

Registrada em: 04/06/2020

Valor pago: R\$ 88,78

Nosso Número: 8302595821

A autenticidade desta ART pode ser verificada em: <https://crea-ma.sitac.com.br/publico/>, com a chave: 98Y2x  
Impresso em: 05/06/2020 às 09:13:45 por: , ip: 138.255.29.111

www.creama.org.br  
Tel: (98) 2106-8300

faleconosco@creama.org.br  
Fax: (98) 2106-8300

