



ESTADO DO MARANHÃO
PREFEITURA DE SÃO JOÃO DOS PATOS - MA
CNPJ Nº 06.089.668/0001-33
Secretaria Municipal de Desporto, Lazer, Cultura e Juventude



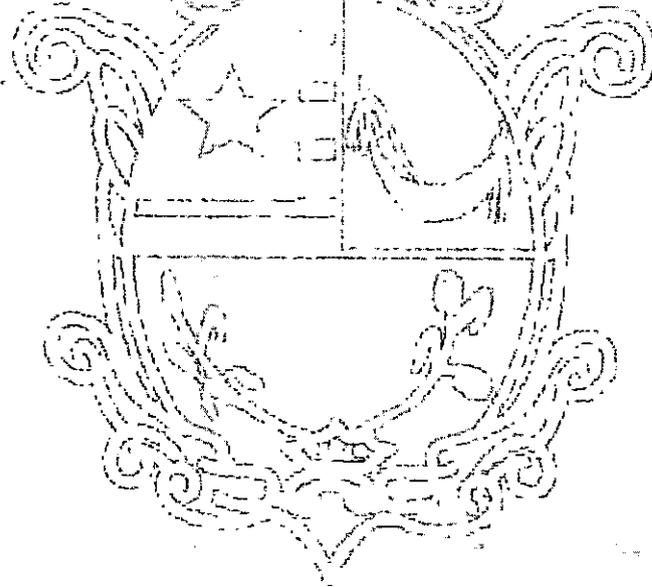
JUNTADA DE DOCUMENTOS

Junto aos autos do Processo Administrativo nº 0401009/2021, os documentos da Sra. Lupe Maria Araújo de Mélo, portador de RG nº 068730482019-4 (SSP/MA) e do CPF nº 175.533.183-53, com vistas a deflagração de Dispensa de Licitação para locação de imóvel para funcionamento da Secretaria Municipal de Desporto, Lazer, Cultura e Juventude, no município de São João dos Patos/MA.

São João dos Patos/MA, em 23 de fevereiro de 2021.

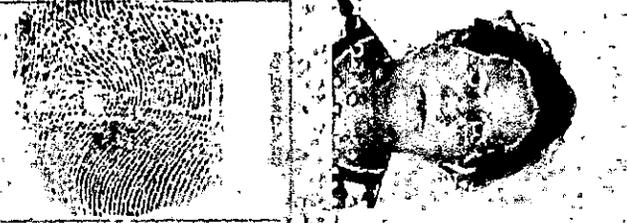
Carlos Farias Júnior

Secretário Municipal de Desporto, Lazer, Cultura e Juventude
Portaria nº 012/2021



REPUBLICA FEDERATIVA DO BRASIL

ESTADO DO MARANHÃO
SECRETARIA DE ESTADO DA SEGURANÇA PÚBLICA
DELEGACIA GERAL DE POLÍCIA CIVIL
INSTITUTO DE IDENTIFICAÇÃO MA1800801008



IDADE DE 63 ANOS

Lupe Maria Araújo de Melo
ASSINATURA DO TITULAR

CARTEIRA DE IDENTIDADE

VALIDA EM TODO O TERRITÓRIO NACIONAL

REGISTRO GERAL 068730482019-4 DATA DE EXPEDIÇÃO 11/01/2019

NOME LUPE MARIA ARAÚJO DE MELO

FILIAÇÃO RAIMUNDO NONATO DE ARAÚJO E LÚCIA CORRÊA ARAÚJO

NACIONALIDADE SÃO JOÃO DOS PATOS - MA DATA DE NASCIMENTO 06/09/1953

DOC ORIGEM CASAM. N. 002324 FLS. 208 LIV. 0031

CPF 175533183-53
SÃO LUIS-MA P-026

Lupe
LUCY FUNO CARICANTE
ASSINATURA DO DIRETOR

VIA-01

LEI Nº 7.116 DE 29/03/83



CNPJ: 08.274.757/0001-50
 Nota Fiscal / Fatura de Água e Esgoto
 Dados para entrega: 0500.000019.000000006
 Nº da Fatura: 103089222/022021
 Emitido em: 04/02/2021

COMPANHIA DE SANEAMENTO AMBIENTAL DO MARANHÃO

Mês de Referência:	Vencimento:	Matrícula:
02/2021	22/02/2021	5625300

Dados do Cliente:

LUISE MARIA ARAUJO DE MELO
 CPF/CNPJ: 1**5**1**3
 R MAL DEODORO, NUMERO, 00000 - HABITADO - CENTRO, 65665000, MA

Dados Cadastrais:

Inscrição: 501.0500.0019.000000006.000 Município: S. JOAO PATOS
 Sub-Categoria: RESIDENCIAL Área: 80 Categoria: RESIDENCIAL
 Economias: R001 TARIFA CAEMA

Dados da Medição:

Consumo Medido: 0000000 Leitura Anterior: 000000
 Consumo Faturado: 000028 Data Leitura Anterior:
 Média: 000024 Leitura Atual: 000000
 Dias Consumo: Data Leitura Atual:

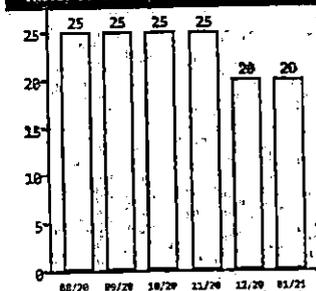
Dados do Faturamento:

Descrição	Consumo	Tarifa(R\$)	Valor(R\$)
AGUA ATE 10 M3 POR UNIDADE	10		25,49
AGUA	18	5,16	51,60
TOTAL AGUA			77,09
MULTA POR IMPUNTUALIDADE	1/1		1,54

NUMERO DE CONTROLE: 81147134

Total a Pagar: 78,63

Histórico de consumo de água:



Aviso:

O não pagamento até o vencimento implicará em multa de 25% e Juros de 0,5% a.m.

IMPORTANTE

Qualidade da água distribuída ao consumidor						
Informações de análises realizadas - DECRETO FEDERAL Nº 5440/2005 CM						
Parâmetros	Cor	Turbidez	Floco	Cloro	Customer Total	Customer Total
Pedra de Portland	15UN	5 NTU	MAX	0,20 MG/L	0	0
Número de amostras - Rede de distribuição						
Exigidas:						
Analisadas:						
Em conformidade:						

Matrícula:	Localização:	Município:
5625300	05.0500.501.0019.000000006	S. JOAO PATOS
Mês de Referência:	Vencimento:	Total a Pagar:
02/2021	22/02/2021	78,63

82620000000-6 78630002501-6 00562530001-6 02202100003-3



LIVRO 3-A - DAS TRANSCRIÇÕES DAS TRANSMISSÕES

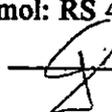


REGISTRO Nº 2.119

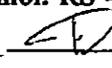
Imóvel: Uma casa coberta de telhas e tapada de adobes, com um alpendre, com uma cancela e dois janelões de frente para o nascente e fundos para o poente, compreendendo dois metros de terreno murado do lado do norte, limitando-se com uma casa de Júlio de Oliveira Dias, e do lado do sul, seis metros de terreno também murado, limitando-se com Amilcar Silva e Sousa, sita à nº 1 desta cidade. Um terreno descrito na coluna de averbações. **Nome, Domicílio e Profissão do Adquirente:** A FIRMA ROCHA SANTOS, estabelecida nesta cidade. **Nome, Domicílio Profissão do Transmittente:** (Parte danificada, ilegível). **Título:** (Parte danificada, ilegível). **Forma do Título e Data:** Escritura pública datada de 15-3-965, lavrada nas notas do tabelião Pompílio José Pereira. **Valor:** NCR\$ 600,00. **Condições:** Hipoteca de 6º grau, conforme céd. ind. - EIC 78/00276/3, no valor de 2.000.000,00, vencível em 18.04.79.

Av-1-2119 - Vinculada em 4º grau, conf. céd. ind. EIC - 79/00222/4 de 30/04/79, transf. livro 2-D.

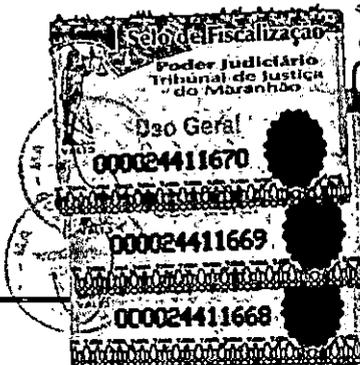
Av-2-2119 - Os imóveis referente ao registro desta cédula acham-se hipotecadas ao Banco do Brasil. Fica a fazer parte do presente registro um terreno no perímetro urbano desta cidade, com 20m de frente para o nascente, foi construído um galpão para fábrica de sabão na Rua João Pessoa n/ cidade, medindo 36m de fundo, limitando-se com o rumo da casa de Paulo Pereira da Silva, poente com o rumo da casa de Jonas Bezerra.

AV-03-2119 - Protocolo nº 12016, em 07/12/2016 - **CANCELAMENTO ÔNUS** - Conforme requerimento datado de 07/07/2016 e autorização expedida pelo Banco do Brasil S/A, Agencia de São João dos Patos-MA, sendo o credor representados por Marcelo Santos Viecelli - CPF 039.423.169-43, fica cancelada o registro a que se refere o Av-1. Emol: R\$ 48,90; Ferc R\$1,50, Total R\$50,40. Selo nº 24411668. O referido é verdade. Dou fé: , Gilmar Silva dos Santos, Escrevente Autorizado.

<@FIM>

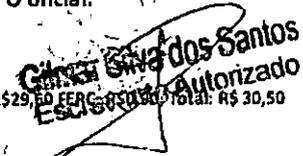
AV-04-2119 - Protocolo nº 12016, em 07/12/2016 - **CANCELAMENTO ÔNUS** - Conforme requerimento datado de 07/07/2016 e autorização expedida pelo Banco do Brasil S/A, Agencia de São João dos Patos-MA, sendo o credor representados por Marcelo Santos Viecelli - CPF 039.423.169-43, fica cancelada o registro a que se refere o Av-2. Emol: R\$ 48,90; Ferc R\$1,50, Total R\$50,40. Selo nº 24411669. O referido é verdade. Dou fé: , Gilmar Silva dos Santos, Escrevente Autorizado.

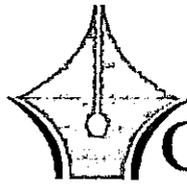
<@FIM>



SERVENTIA EXTRAJUDICIAL DA COMARCA DE SÃO JOÃO DOS PATOS - MA
Registrador e Tabelião: Diovani Alencar Santa Bárbara
PARQUE DA BANDEIRA, S/N - CENTRO - SÃO JOÃO DOS PATOS - MA - CEP 65665-000
Telefone: (99) 3551-2991 - E-mail:contato@cartoriosjp.com.br

CERTIFICO, que a presente cópia, extraída nos termos do Artigo 19 §1º da lei 5.015/73 é reprodução fiel do original a que se refere. O REFERIDO É VERDADE. DOU FÉ. São João dos Patos, 14 de dezembro de 2016. O oficial:


Emol: R\$29,00 FERC: R\$1,50 Total: R\$ 30,50



OFÍCIO ÚNICO
SÃO JOÃO DOS PATOS - MA



SERVENTIA EXTRAJUDICIAL DA COMARCA DE SÃO JOÃO DOS PATOS

Registrador e Tabelião: Diovani Alencar Santa Bárbara - Substituta: Sabrina Torres Alencar

CERTIDÃO DE INTEIRO TEOR

Eu, Diovani Alencar Santa Bárbara, registrador da Serventia Extrajudicial de São João dos Patos, Estado do Maranhão, em pleno exercício, na forma da lei;

CERTIFICO a pedido verbal da parte interessada que, revendo nesta Serventia os livros de registros e arquivos, deles achei constar no Livro de Imóvel nº 3-A transcrições das transmissões, às fls. 53/54; MATRÍCULA nº 2.119 o Registro do teor seguinte: nº 2.119. Em quinze (15) de março de mil e novecentos e sessenta e cinco (1965) nesta cidade de São João dos Patos, comarca de igual nome, Estado do Maranhão, em cartório foi registrado o seguinte imóvel: Uma casa coberta de telhas e tapada de adobes, com um alpendre, com uma cancela e dois janelões de frente para o nascente e fundos para o poente, compreendendo dois metros de terreno murado do lado do norte, limitando-se com uma casa de Júlio de Oliveira Dias, e do lado do sul, seis metros de terreno também murado, limitando-se com Amilcar Silva e Sousa, sita à nº 1 desta cidade. Um terreno descrito na coluna de averbações. ADQUIRENTE: A FIRMA ROCHA SANTOS, estabelecida nesta cidade. TRANSMITENTE: (Informações ilegíveis, livro danificado). TÍTULO: (Informações ilegíveis, livro danificado). FORMA DO TÍTULO: Escritura pública datada de 15-3-965, lavrada nas notas do tabelião Pompílio José Pereira. VALOR: NCR\$ 600,00. CONDIÇÕES DO CONTRATO: Hipoteca de 6º grau, conforme céd. ind. - EIC 78/00276/3, no valor de 2.000.000,00, vencível em 18.04.79.

Av-1-2119 - Vinculada em 4º grau, conf. céd. ind. EIC - 79/00222/4 de 30/04/79, transf. livro 2-D.

Av-2-2119 - Os imóveis referentes ao registro desta cédula acham-se hipotecadas ao Banco do Brasil. Fica a fazer parte do presente registro um terreno no perímetro urbano desta cidade, com 20m de frente para o nascente, foi construído um galpão para fábrica de sabão na Rua João Pessoa n/ cidade, medindo 36m de fundo, limitando-se com o rumo da casa de Paulo Pereira da Silva, poente com o rumo da casa de Jonas Bezerra.

Obs: Registro feito pelos Oficiais antecessores. O REFERIDO É VERDADE E DOU FÉ. São João dos Patos, 07 de outubro de 2016. O Oficial

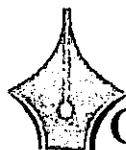
Gilmar Silva dos Santos
Escrevente Autorizado

Emolumentos: R\$ 29,60

FERC: R\$0,90

Total: R\$ 30,50





OFÍCIO ÚNICO
SÃO JOÃO DOS PATOS - MA

SERVENTIA EXTRAJUDICIAL DA COMARCA DE SÃO JOÃO DOS PATOS

Registrador e Tabelião: Diovani Alencar Santa Bárbara - Substituta: Sabrina Torres Alencar

CERTIFICO que, nesta data, na forma da Lei de Registros Públicos - Lei 6015/73, foi prenotado o título a seguir discriminado:

Protocolo nº: 12016 Data: 07/12/2016 Vencimento: 06/01/2017

Natureza do título: requerimento Apresentante: **MARIA SILVIA LYRA DA ROCHA SANTOS**

Situação: Aberto

Emol: R\$ 23,90, FERC R\$ 0,70, Total R\$ 24,60

São João dos Patos, quarta-feira, 07 de dezembro de 2016

Cessarão automaticamente os efeitos da prenotação se, decorridos 30 (trinta) dias do seu lançamento no registro por omissão do interessado em atender as exigências legais





CAIXA

CONTA CORRENTE

6277 8012 3759 5800

LUPE MARIA ARAUJO DE MELO

3566 001 00022798-0 07/21



DÉBITO

