

DESPACHO

A Senhor
Ícaro Kairo Tavaris dos Santos
Departamento de Compras

Estamos encaminhando em anexo a relação dos Serviços de Hospedagem para que seja realizada a pesquisa de preços com vistas à realização de procedimento licitatório para a Contratação de Empresa especializada em Serviços de Hospedagem para atender as necessidades das diversas secretarias do Município de São João dos Patos/MA, conforme segue abaixo, para elaboração de pesquisas de preços estimados.

ITEM	SERVIÇOS	UND	QUANT.
1	APARTAMENTO PARA 1 (UMA) PESSOA, APARTAMENTO COM OCUPAÇÃO PARA UMA PESSOA, COM CAMA SOLTEIRO, BANHEIRO PRIVATIVO, TV E CAFÉ DA MANHÃ.	DIÁRIA	380
2	APARTAMENTO PARA 2 (DUAS) PESSOAS, APARTAMENTO COM OCUPAÇÃO PARA DUAS PESSOAS, COM CAMA CASAL OU SOLTEIRO, BANHEIRO PRIVATIVO, TV E CAFÉ DA MANHÃ.	DIÁRIA	380
3	APARTAMENTO PARA 3 (TRÊS) PESSOAS, APARTAMENTO COM OCUPAÇÃO PARA TRÊS PESSOAS, COM CAMA CASAL OU SOLTEIRO, BANHEIRO PRIVATIVO, TV E CAFÉ DA MANHÃ.	DIÁRIA	250

São João dos Patos/MA, 09 de julho de 2021

Thuany Costa de Sá Gomes
Secretária Municipal de Administração
Portaria nº 001/2021

A Senhora
Thuany Costa de Sá Gomes
Secretária Municipal de Administração
Nesta,

DESPACHO

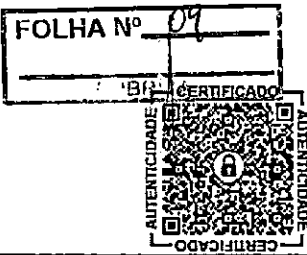
Conforme solicitação para elaboração de relatório de preços estimados, referente à solicitação de despesa das Secretarias Municipais de Administração, Assistência Social, Educação e Saúde, para a **Contratação de Empresa especializada em Serviços de Hospedagem para atender as necessidades das diversas secretaria do Município de São João dos Patos/MA para o exercício de 2021**, estamos encaminhando relatório com preços estimados, extraídos diretamente no Banco de Preço e com preço utilizados no mercado. Com base em tal procedimento encaminho os autos do presente processo, para as cabíveis providências.

JUSTIFICATIVA DE PREÇOS

1. Conforme dispõe o inciso II e IV, artigo 2º da Instrução Normativa nº 05/2014, informamos que foi realizado pesquisa de preços para futura contratação dos serviços neste processo licitatório, onde o preço de referência foi formado baseado nos preços praticados por fornecedores deste objeto.
2. Os valores de referência adotados foram a média dos valores obtidos na pesquisa de preços, conforme preceitua a IN nº 05/2014, Art. 2º, § 2º.
3. Os valores obtidos na pesquisa foram avaliados criticamente, no sentido de que suas médias não apresentam grandes variações, não comprometendo a estimativa do preço de referência, representando de forma satisfatória os preços praticados no mercado.

São João dos Patos - MA, 16 de julho de 2021.

Ícaro Kairo Tavaris dos Santos
Ícaro Kairo Tavaris dos Santos
Chefe do Departamento de Compras



Mapa de Apuração - Pesquisa de Preços

Responsável: Ícaro Kairo Tavaris dos Santos

Departamento: Chefe do Departamento de Compras

Relatório de Cotação: Hospedagem

Pesquisa realizada entre 16/07/2021 12:00:51 e 16/07/2021 12:02:33

Relatório gerado no dia 16/07/2021 12:04:19 (IP: 131.72.182.38)

Item 1: APARTAMENTO PARA 1 PESSOA			
PREÇOS / PROPOSTAS	QUANTIDADE	PREÇO ESTIMADO	TOTAL
3 / 6	380	R\$ 106,62 (un)	R\$ 40.515,60
Item 2: APARTAMENTO PARA 2 PESSOAS			
PREÇOS / PROPOSTAS	QUANTIDADE	PREÇO ESTIMADO	TOTAL
3 / 5	380	R\$ 148,55 (un)	-R\$ 56.449,00
Item 3: APARTAMENTO PARA 3 PESSOAS			
PREÇOS / PROPOSTAS	QUANTIDADE	PREÇO ESTIMADO	TOTAL
4 / 12	250	R\$ 231,90 (un)	R\$ 57.975,00
Valor Global:			R\$ 154.939,60

Detalhamento dos Itens

Item 1: APARTAMENTO PARA 1 PESSOA	
Preço Estimado: R\$ 106,62 (un)	Média dos Preços Obtidos: R\$ 106,62

Quantidade	Descrição	Observação
380 Dias	apartamento com ocupação para uma pessoa, com cama solteiro, banheiro privativo, tv e café da manhã.	

Preço (Compras Governamentais) 1: Mediana das Propostas Finais R\$ 119,86

Órgão: FUNDO ESTADUAL DE SAÚDE DE MATO GROSSO	Data: 11/01/2021 09:20
Objeto: Contratação de empresa especializada em serviços de Hospedagem na Capital para atender as necessidades da Secretaria de Estado de Saúde e suas unidades.	Modalidade: Pregão Eletrônico
	SRP: NÃO
Descrição: Consultoria e Assessoria - Turismo - HOSPEDAGEM EM APARTAMENTO STANDART SINGLE ;Ar Condicionado; Tv colorida; Frigobar; Banheiro Privativo; Telefone; Incluso café da manhã; Sem translado.	Identificação: NºPregão:692020 / UASG:926289
CatSer: 17701 - Consultoria e assessoria - turismo	Lote/Item: 1/1
	Ata: Link Ata
	Fonte: www.comprasgovernamentais.gov.br
	Quantidade: 1.118
	Unidade: Unidade
	UF: MT



Relatório gerado no dia 16/07/2021 12:04:19 (IP: 131.72.182.38)
 Código Validação: JXIk08783RmxSDIOcgsdM5e4vP3Yjt7ktlbgRPUzbShimv9dmFf1RSKsxkeOHJB
[http://www.bancodeprecos.com.br/CertificadoAutenticidade?](http://www.bancodeprecos.com.br/CertificadoAutenticidade?token=JXIk08783RmxSDIOcgsdM5e4vP3Yjt7ktlbgRPUzbShimv9dmFf1RSKsxkeOHJB)
 token=JXIk08783RmxSDIOcgsdM5e4vP3Yjt7ktlbgRPUzbShimv9dmFf1RSKsxkeOHJB

CNPJ	Razão Social do Fornecedor	Valor da Proposta
18.444.677/0001-84	HARAQUI HOTELARIA - EIRELI	R\$ 119,32
* VENCEDOR *		
23.858.227/0001-78	CONFIANCA VIAGENS E TURISMO LTDA	R\$ 119,86
03.372.237/0004-34	L M ORGANIZACAO HOTELEIRA LTDA	R\$ 134,17

Preço (Outros Entes Públicos) 1: Média das Propostas Iniciais R\$ 90,00

Órgão: MUNICIPIO DE ITAREMA / (1) PREFEITURA MUNICIPAL DE ITAREMA
 Objeto: REGISTRO DE PREÇOS PARA CONTRATAÇÃO DE SERVIÇO DE HOSPEDAGEM, COM CAFÉ DA MANHÃ INCLUSO, NA SEDE DO MUNICÍPIO DE ITAREMA, JUNTO AS DIVERSAS SECRETARIAS DO MUNICÍPIO DE ITAREMA, CEARÁ.
 Descrição: HOSPEDAGEM E ALIMENTACAO - TIPO 1 APARTAMENTO COM OCUPAÇÃO PARA UMA PESSOA, COM CAMA SOLTEIRO, BANHEIRO PRIVATIVO, TV E CAFÉ DA MANHÃ.

Data: 15/03/2021 08:00
 Modalidade: Pregão
 SRP: SIM
 Identificação: Nº Licitação: 858464
 Lote/Item: 1/1
 Ata: [Link Ata](#)
 Adjudicação: 06/04/2021 15:49
 Homologação: 06/04/2021 15:49
 Fonte: www.licitacoes-e.com.br
 Quantidade: 620
 UF: CE

CNPJ	Razão Social do Fornecedor	Valor da Proposta Inicial
11.661.477/0001-34	ANTONIO VILMAR DA SILVEIRA	R\$ 90,00
* VENCEDOR *		

Preço (Outros Entes Públicos) 2: Média das Propostas Iniciais R\$ 110,00

Órgão: MUNICIPIO DE MIGUEL CALMON / (3) COMISSAO PERMANENTE DE LICITACAO
 Objeto: REGISTRO DE PREÇO PARA EVENTUAL CONTRATAÇÃO DE SERVIÇOS DE HOSPEDAGEM EM HOTEL LOCALIZADO NO MUNICÍPIO DE MIGUEL CALMON.
 Descrição: HOSPEDAGEM E ALIMENTACAO - QUARTO SINGLE, COM AR CONDICIONADO, BANHEIRO INDIVIDUAL E CAFÉ DA MANHÃ INCLUSO. APARTAMENTO LOCALIZADO NA CIDADE OU EM LOCAL PRÓXIMO DE FÁCIL ACESSO.

Data: 20/11/2020 11:00
 Modalidade: Pregão
 SRP: SIM
 Identificação: Nº Licitação: 844645
 Lote/Item: 5/1
 Ata: [Link Ata](#)
 Adjudicação: 30/12/2020 18:25
 Homologação: 30/12/2020 18:25
 Fonte: www.licitacoes-e.com.br
 Quantidade: 90
 UF: BA

CNPJ	Razão Social do Fornecedor	Valor da Proposta Inicial
02.376.004/0001-02	ROBSTON JOSE FERREIRA MEDEIROS	R\$ 70,00
* VENCEDOR *		
	PALACETUR EVENTOS COMERCIO E SERVICOS LTDA - ME	R\$ 150,00

Item 2: APARTAMENTO PARA 2 PESSOAS

Preço Estimado: R\$ 148,55 (un)

Média dos Preços Obtidos: R\$ 148,55

Quantidade	Descrição	Observação
380 Dias	apartamento com ocupação para duas pessoa, com cama solteiro, banheiro privativo, tv e café da manhã.	

Preço (Outros Entes Públicos) 1: Mediana das Propostas Iniciais R\$ 135,64



Relatório gerado no dia 16/07/2021 12:04:19 (IP: 131.72.182.38)
 Código Validação: JXIk08783RmxSDiOCgsdM5e4vP3Yjt7ktlbgRPUzbShlmv9dmFf1RSKsxkeOHJB
[http://www.bancodeprecos.com.br/CertificadoAutenticidade?](http://www.bancodeprecos.com.br/CertificadoAutenticidade?token=JXIk08783RmxSDiOCgsdM5e4vP3Yjt7ktlbgRPUzbShlmv9dmFf1RSKsxkeOHJB)
 token=JXIk08783RmxSDiOCgsdM5e4vP3Yjt7ktlbgRPUzbShlmv9dmFf1RSKsxkeOHJB

Órgão: MUNICÍPIO DE BOM JESUS DAS SELVAS/MA
Objeto: REGISTRAR PREÇOS PARA A FUTURA E EVENTUAL CONTRATAÇÃO DE EMPRESA, OBJETIVANDO OS SERVIÇOS DE HOTELARIA E HOSPEDAGEM, VISANDO SUPRIR AS DEMANDAS DA ADMINISTRAÇÃO MUNICIPAL, CONFORME DEFINIDO NO EDITAL, SEUS ANEXOS E NO TERMO DE REFERÊNCIA
Descrição: Hospedagem em apartamento (duplo) - com banheiro privativo com chuveiro elétrico; equipado com aparelho de ar condicionado - Hospedagem em apartamento (duplo) - com banheiro privativo com chuveiro elétrico; equipado com aparelho de ar condicionado, frigobar, televisão e acesso à internet; oferecer toalhas de banho, materiais de higiene pessoal (sabonete, papel higiênico); fornecimento de café da manhã; e serviço de quarto diário.

Data: 16/04/2021 08:00
Modalidade: PREGÃO ELETRÔNICO
SRP: NÃO
Identificação: 21282
Lote/Item: 2/2
Ata: Link Ata
Fonte: licitanet.com.br
Quantidade: 800
Unidade: Diária
UF: MA

CNPJ	Razão Social do Fornecedor	Valor da Proposta Inicial
12.295.248/0001-06	HENRIQUE M. C. BARBOSA	R\$ 135,64
* VENCEDOR *		

Preço (Outros Entes Públicos) 2: Mediana das Propostas Finais R\$ 170,00

Órgão: MUNICIPIO DE CANDIDO SALES / (1) MUNICIPIO DE CANDIDO SALES
Objeto: Contratação de empresa para prestação de serviços de hotelaria para atender as necessidades de funcionários a serviço na cidade de Salvador/BA.
Descrição: HOSPEDAGEM - Prestação de serviços de hospedagem em hotel mínimo 03 estrelas, em apartamento individual, com ar condicionado, banheiro e frigobar e serviço de café da manhã.

Data: 18/03/2021 08:00
Modalidade: Pregão
SRP: NÃO
Identificação: N°Licitação:861493
Lote/Item: 1/1
Ata: Link Ata
Adjudicação: 26/03/2021 17:11
Homologação: 25/03/2021 17:11
Fonte: www.licitacoes-e.com.br
Quantidade: 200
UF: BA

CNPJ	Razão Social do Fornecedor	Valor da Proposta Final
22.816.081/0001-35	KELLY SANTOS DA SILVA BARRETO	R\$ 169,50
* VENCEDOR *		
	CONDOR TURISMO LTDA	R\$ 170,00
	BRASITUR EVENTOS E TURISMO.LTDA	R\$ 420,00

Preço (Outros Entes Públicos) 3: Média das Propostas Iniciais R\$ 140,00

Órgão: MUNICIPIO DE ITAREMA / (1) PREFEITURA MUNICIPAL DE ITAREMA
Objeto: REGISTRO DE PREÇOS PARA CONTRATAÇÃO DE SERVIÇO DE HOSPEDAGEM, COM CAFÉ DA MANHÃ INCLUSO, NA SEDE DO MUNICÍPIO DE ITAREMA, JUNTO AS DIVERSAS SECRETARIAS DO MUNICÍPIO DE ITAREMA, CEARÁ.
Descrição: HOSPEDAGEM E ALIMENTACAO - TIPO 2 - APARTAMENTO COM OCUPAÇÃO PARA DUAS PESSOAS, COM CAMA DE SOLTEIRO E/OU CASAL, BANHEIRO PRIVATIVO, TV, AR CONDICIONADO E CAFÉ DA MANHÃ.

Data: 15/03/2021 08:00
Modalidade: Pregão
SRP: SIM
Identificação: N°Licitação:858464
Lote/Item: 2/1
Ata: Link Ata
Adjudicação: 06/04/2021 15:49
Homologação: 06/04/2021 15:49
Fonte: www.licitacoes-e.com.br
Quantidade: 440
UF: CE

CNPJ	Razão Social do Fornecedor	Valor da Proposta Inicial
11.661.477/0001-34	ANTONIO VILMAR DA SILVEIRA	R\$ 140,00
* VENCEDOR *		



Item 3: APARTAMENTO PARA 3 PESSOAS

Preço Estimado: R\$ 231,90 (un)

Média dos Preços Obtidos: R\$ 231,90

Quantidade	Descrição	Observação
250 Dias	apartamento com ocupação para Três pessoa, com cama solteiro, banheiro privativo, tv e café da manhã.	

Preço (Compras Governamentais) 1: Médiana das Propostas Finais

R\$ 234,14

<p>Órgão: GOVERNO DO ESTADO DE RONDONIA Superintendência Estadual de Compras e Licitações</p> <p>Objeto: Registro de Preços para futura e eventual contratação de serviços de locação de auditórios, salas para capacitações, hospedagens, coffe-breaks e fornecimento de alimentação (almoço, jantar, água mineral e cafezinho), para atendimento de eventos a serem promovidos pela Secretaria de Estado da Assistência Social e do Desenvolvimento Social – SEAS, no município de Porto Velho, pelo período de 12 (doze) meses..</p> <p>Descrição: Locação sala , auditório - Apartamento/Hospedagem podendo acomodar no máximo 3 (três) pessoas, com camas com dimensões normais; ar condicionado; sistema de telefonia; mesa de trabalho com iluminação própria, ponto de energia e telefone, possibilitando o uso de aparelhos eletrônicos pessoais; TV convencional; boa iluminação e ventilação adequada; armário, closet ou local específico para guarda de roupas; mesa de cabeceira ou equipamento similar com lâmpada de leitura junto às cabeceiras</p>	<p>Data: 18/05/2021 10:00</p> <p>Modalidade: Pregão Eletrônico</p> <p>SRP: SIM</p> <p>Identificação: N°Pregão:1802021 / UASG:925373</p> <p>Lote/Item: 7/52</p> <p>Ata: Link Ata</p> <p>Fonte: www.comprasgovernamentais.gov.br</p> <p>Quantidade: 132</p> <p>Unidade: Unidade</p> <p>UF: RO</p>
---	---

CNPJ	Razão Social do Fornecedor	Valor da Proposta Final
22.816.081/0001-35 * VENCEDOR *	KELLY SANTOS DA SILVA BARRETO	R\$ 212,12
21.061.770/0001-14	EXO COMPANY PARTICIPACOES LTDA	R\$ 219,70
04.433.214/0001-02	EVENTUAL LIVE MARKETING DIRETO EIRELI	R\$ 248,58
23.361.387/0001-07	BRASITUR EVENTOS E TURISMO LTDA	R\$ 253,65

Preço (Compras Governamentais) 2: Média das Propostas Iniciais

R\$ 223,45

<p>Órgão: PREFEITURA MUNICIPAL DE CASCAVEL</p> <p>Objeto: Registro de preços para contratação de serviços de hospedagem em atendimento às necessidades de estadia para: autoridades, palestrantes, membros de organizações, profissionais da área de saúde, equipe técnica e artistas para os diversos órgãos da administração pública de Cascavel.</p> <p>Descrição: Reserva em Hotéis Nacionais e Internacionais - DIÁRIA EM APARTAMENTO TRIPLO - CONFORME ANEXO</p> <p>CatSer: 9946 - Reserva em hotéis nacionais e internacionais</p>	<p>Data: 03/03/2021 09:00</p> <p>Modalidade: Pregão Eletrônico</p> <p>SRP: SIM</p> <p>Identificação: N°Pregão:82021 / UASG:987493</p> <p>Lote/Item: 1/3</p> <p>Ata: Link Ata</p> <p>Fonte: www.comprasgovernamentais.gov.br</p> <p>Quantidade: 70</p> <p>Unidade: Unidade</p> <p>UF: PR</p>
---	---

CNPJ	Razão Social do Fornecedor	Valor da Proposta Inicial
23.361.387/0001-07 * VENCEDOR *	BRASITUR EVENTOS E TURISMO.LTDA	R\$ 223,45
22.816.081/0001-35	KELLY SANTOS DA SILVA BARRETO	R\$ 223,45

Preço (Compras Governamentais) 3: Mediana das Propostas Iniciais

R\$ 280,00

<p>Órgão: Governo do Estado da Paraíba Secretaria de Estado da Administração da Paraíba</p>	<p>Data: 08/02/2021 09:00</p> <p>Modalidade: Pregão Eletrônico</p> <p>SRP: SIM</p>
--	---



Objeto: Registro de preços para contratação de empresa especializada em prestação de serviço de organização de eventos (locação de auditório, fornecimento de alimentação e hospedagem).

Descrição: Pagamento Diária - Nacional / Internacional - HOSPEDAGEM em apartamento climatizado e com café da manhã, (para três pessoas) em área próxima ao local do evento.

CatSer: 21849 - Pagamento diária - nacional , internacional

Identificação: NºPregão: 252070 / UASG:925302

Lote/Item: 1/6

Ata: [Link Ata](#)

Adjudicação: 22/02/2021 09:58

Homologação: 04/03/2021 09:55

Fonte: www.comprasgovernamentais.gov.br

Quantidade: 600

Unidade: Unidade

UF: PB

CNPJ	Razão Social do Fornecedor	Valor da Proposta Inicial
16.631.594/0001-79 * VENCEDOR *	DROP'S-BUFFET E EVENTOS EIRELI	R\$ 279,00
15.772.943/0001-00	OLV EVENTOS ORGANIZACAO E PROMOCAO DE EVENTOS LTDA	R\$ 280,00
19.206.602/0001-28	EXPLORATA PRODUTORA LTDA	R\$ 280,00
22.816.081/0001-35	KELLY SANTOS DA SILVA BARRETO	R\$ 280,00
21.452.937/0001-78	FAZ EVENTOS, LOCAÇOES E TURISMO EIRELI	R\$ 280,00

Preço (Outros Entes Públicos) 1: Média das Propostas Iniciais R\$ 190,00

Órgão: MUNICIPIO DE ITAREMA / (1) PREFEITURA MUNICIPAL DE ITAREMA

Objeto: REGISTRO DE PREÇOS PARA CONTRATAÇÃO DE SERVIÇO DE HOSPEDAGEM, COM CAFÉ DA MANHÃ INCLUSO, NA SEDE DO MUNICÍPIO DE ITAREMA, JUNTO AS DIVERSAS SECRETARIAS DO MUNICÍPIO DE ITAREMA, CEARÁ.

Descrição: HOSPEDAGEM E ALIMENTACAO - TIPO 3 - APARTAMENTO COM OCUPAÇÃO À PARTIR DE TRÊS PESSOAS, COM CAMA DE SOLTEIRO E/OU CASAL, BANHEIRO PRIVATIVO, TV, AR CONDICIONADO, FRIGOBAR E CAFÉ DA MANHÃ.

Data: 15/03/2021 08:00

Modalidade: Pregão

SRP: SIM

Identificação: NºLicitação:858464

Lote/Item: 3/1

Ata: [Link Ata](#)

Adjudicação: 06/04/2021 15:49

Homologação: 06/04/2021 15:49

Fonte: www.licitacoes-e.com.br

Quantidade: 195

UF: CE

CNPJ	Razão Social do Fornecedor	Valor da Proposta Inicial
11.661.477/0001-34 * VENCEDOR *	ANTONIO VILMAR DA SILVEIRA	R\$ 190,00





ESTADO DO MARANHÃO
PREFEITURA DE SÃO JOÃO DOS PATOS - MA
Avenida Getúlio Vargas, 135 - Centro. CEP 65665-000
www.saojoaodospatos.ma.gov.br
Secretaria Municipal de Administração

DESPACHO

Ao Senhor
Ícaro Kairo Tavaris dos Santos
Chefe Departamento de Compras

Nesta,

Assunto: Solicitação de elaboração de Termo de Referência

Prezado Senhor,

Solicito a V. Senhoria que elabore o Termo de Referência para o Registro de Preços para a Contratação de Empresa especializada em Serviços de Hospedagem para atender as necessidades das diversas secretarias do Município de São João dos Patos/MA, conforme os atos constantes no Processo Administrativo nº 0607001/2021.

São João dos Patos - MA, 19 de julho de 2021.

Thuany Costa de Sa Gomes
Secretaria Municipal de Administração
Portaria nº 001/2021



ESTADO DO MARANHÃO
PREFEITURA DE SÃO JOÃO DOS PATOS - MA
Avenida Getúlio Vargas, 135 - Centro. CEP 65665-000
www.saojoaodospatos.ma.gov.br
Departamento de Compras

FOLHA Nº 15
M. BR. CA



DESPACHO

Ao Senhor
Thuany Costa de Sá Gomes
Secretária Municipal de Administração
Nesta,

Assunto: Aprovação do Termo de Referência

Prezado Senhor,

Encaminho o Termo de Referência elaborado conforme estabelecido nos autos do Processo Administrativo nº 0607001/2021, que tem por objeto o Registro de Preços para a Contratação de Empresa especializada em Serviços de Hospedagem para atender as necessidades das diversas secretaria do Município de São João dos Patos/MA e submetemos a aprovação de Vossa Senhoria.

São João dos Patos - MA, 20 de julho de 2021.


Icaro Kairo Tavaris dos Santos
Chefe Departamento de Compras