

PROPOSTA DE PREÇOS

Em atendimento ao disposto no Edital da TOMADA DE PREÇOS nº 016/2022, apresentamos a proposta de preços da empresa abaixo identificada:

EMPRESA: PADRÃO ENGENHARIA E CONSTRUÇÕES LTDA
CNPJ: 00.394.772/0001-55

PROPOSTA:

- CARTA DE APRESENTAÇÃO DA PROPOSTA
- PLANILHA COMPOSTA COM O QUANTITATIVO, VALORES UNITÁRIOS, VALORES TOTAIS E CONDIÇÕES.

PADRÃO ENGENHARIA E CONSTRUÇÕES LTDA

Rua Dr. Natan Portela Nunes, 4176 ☐ Fone: (086) 3237-1634 ☐ 9981-0363
CEP: 64048-495 ☐ Teresina – PI CNPJ: 00.394.772/0001-55 ☐ Inscrição Estadual: 19.431.281-0
e-mail: padraoengenharia@gmail.com

{
G A
/
OK / 53

A
PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO JOÃO DO PATOS
COMISSÃO PERMANENTE DE LICITAÇÃO

Ref.: Tomada de Preço Nº 16/2022- CPL/PMSJP, abertura 30/09/2022 às 10:00 horas, para a serviços de reforma de 02 duas Escolas Municipais: São Sebastião e Eurico Santos na sede do Município de São João dos Patos/MA

Prezados Senhores,

Tendo examinado as condições do edital e de seus Anexos, para execução das mencionadas obras (incluindo os materiais e serviços), nós, abaixo assinados, propomos executar e concluir as obras previstas no mencionado Edital, pelo preço global de **R\$ 732.070,40** (setecentos e trinta e dois mil, setenta reais e quarenta centavos) .

Outrossim, declaramos que:

- a) Declaramos, expressamente, que estamos de pleno acordo com todas as condições estabelecidas no edital e seus anexos, bem como todas as obrigações especificadas no contrato;
- b) A validade desta proposta será de 60 (sessenta) dias, contados desta data;
- c) O prazo de execução da obra será de acordo com o edital;
- d) A forma de pagamento será conforme o edital;
- e) Que a nossa proposta foi elaborada de forma independente, nos termos da Instrução Normativa SLTI/MPOG n° 02/09
- f) Conta Corrente n°. 79.616-6, Agência n°. 3219-0 (Banco do Brasil);
- g) Modalidade de garantia contratual será em (Seguro Garantia);
- h) Está incluídos todos os custos diretos e indiretos, inclusive salários, encargos trabalhistas, impostos e taxas, bem como quaisquer outras despesas incidentes para a prestação dos serviços objeto da licitação.

Até que o Contrato seja assinado, esta proposta constituirá um compromisso de nossa parte, observadas as condições editalícias.

Teresina (PI), 30 de setembro de 2022.



Padrão Engenharia e Construções Ltda
Engº Josivan de Carvalho Rego
CREA 190352784-8
CPF: 328.202.083-04
Sócio-gerente



PADRÃO ENGENHARIA E CONSTRUÇÕES LTDA

Rua Dr. Natan Portela Nunes, 4176 ☐ Fone: (086) 3237-1634 ☐ 9981-0363
CEP: 64048-495 ☐ Teresina – PI CNPJ: 00.394.772/0001-55 ☐ Inscrição Estadual: 19.431.281-0
e-mail: padraoengenharia@gmail.com

Obra		Bancos	B.D.I.	Encargos Sociais	
Reforma de 02 duas Escolas Municipais: São Sebastião e Eurico Santos na sede do Município de São João dos Patos/MA		SINAPI - 04/2022 - Maranhão SEINFRA - 027 - Ceará	28,82%	Desonerado: 85,68%	
Item	Descrição	Total		Peso (%)	
1	REFORMA E M EURICO SANTOS	434.949,12		59,41 %	
1.1	SERVIÇOS PRE ELIMINARES / DEMOLIÇÕES	16.364,87		2,24 %	
1.2	COBERTURA	31.731,90		4,33 %	
1.3	FORRO	14.776,40		2,02 %	
1.4	ALVENARIA, ESTRUTURA E REVESTIMENTOS	82.595,45		11,28 %	
1.5	ESQUADRIAS	37.670,62		5,15 %	
1.6	PISOS	115.061,62		15,72 %	
1.7	INSTALAÇÕES ELETRICAS	13.584,20		1,86 %	
1.8	INSTALAÇÕES HIDROSSANITARIAS	5.775,52		0,79 %	
1.9	PINTURA	115.924,80		15,84 %	
1.10	LIMPEZA DA OBRA	1.463,74		0,20 %	
2	REFORMA - E_M_SAO_SEBASTIAO	297.121,28		40,59 %	
2.1	SERVIÇOS PRE ELIMINARES / DEMOLIÇÕES	11.512,61		1,57 %	
2.2	COBERTURA	21.796,45		2,98 %	
2.3	FORRO	6.953,60		0,95 %	
2.4	ALVENARIA, ESTRUTURA E REVESTIMENTOS	67.551,71		9,23 %	
2.5	ESQUADRIAS	34.440,13		4,70 %	
2.6	PISOS E REVESTIMENTO	74.642,19		10,20 %	
2.7	INSTALAÇÕES ELETRICAS	9.640,40		1,32 %	
2.8	INSTALAÇÕES HIDROSSANITARIAS	7.868,40		1,07 %	
2.9	PINTURA	61.372,86		8,38 %	
2.10	LIMPEZA DA OBRA	1.342,93		0,18 %	
		Total sem BDI		568.359,59	
		Total do BDI		163.710,81	
		Total Geral		732.070,40	

Planilha Orçamentária Resumida

Teresina, 30 de setembro de 2022



Padrão Engenharia e Construções Ltda
Engº Jovivan de Carvalho Rego
CREA 190352784-8
Sócio-Gerente



Obra: Reforma de 02 duas Escolas Municipais: São Sebastião e Eurico Santos na sede do Município de São João dos Patos/MA
Bancos: SINAPI - 04/2022 - Maranhão (28,82%) e SEINFRA - 027 - Ceará (85,68%)
Encargos Sociais Desonerado: 85,68%

Item	Código Banco	Descrição	Und	Quant.	Valor Unit	Valor Unit com BDI	Total	Peso (%)
1		REFORMA E M EURICO SANTOS					434.949,12	59,41 %
1.1		SERVIÇOS PRE ELIMINARES / DEMOLIÇÕES					16.364,87	2,24 %
1.1.1	C1937 SEINFRA	PLACA DE OBRA PADRÃO	m²	6	140,78	181,35	1.088,10	0,15 %
1.1.2	97631 SINAPI	DEMOLIÇÃO DE REVESTIMENTO TIPO ARGAMASSA MANUAL SEM REAPROVEITAMENTO	m²	584,89	2,07	2,66	1.555,80	0,21 %
1.1.3	C1064 SEINFRA	DEMOLIÇÃO DE PISO CERÂMICO	m²	766,44	12,32	15,87	12.163,40	1,66 %
1.1.4	C2210 SEINFRA	RETIRADA DE PORTAS E JANELAS	m²	14	9,30	11,98	167,72	0,02 %
1.1.5	C1047 SEINFRA	DEMOLIÇÃO DE COBOGÓS	m²	55	19,62	25,27	1.389,85	0,19 %
1.2		COBERTURA					31.731,90	4,33 %
1.2.1	C2200 SEINFRA	RETELHAMENTO C/ TELHA CERÂMICA ATE 20% NOVA	m²	879	28,03	36,10	31.731,90	4,33 %
1.3		FORRO					14.776,40	2,02 %
1.3.1	96116 SINAPI	FORRO PVC FORNECIMENTO E MONTAGEM	m²	170	67,48	86,92	14.776,40	2,02 %
1.4		ALVENARIA, ESTRUTURA E REVESTIMENTOS					82.595,45	11,28 %
1.4.1	95957 SINAPI	(COMPOSIÇÃO REPRESENTATIVA) EXECUÇÃO DE ESTRUTURAS DE CONCRETO ARMADO, PARA EDIFICAÇÃO INSTITUCIONAL TÉRREA, FCK = 25 MPA. AF_01/2017	m³	0,8	3.218,54	4.146,12	3.316,89	0,45 %
1.4.2	103324 SINAPI	ALVENARIA DE TUILO CERÂMICO FURADO	m²	69	65,42	84,27	5.814,63	0,79 %
1.4.3	89173 SINAPI	(COMPOSIÇÃO REPRESENTATIVA) DO SERVIÇO DE EMBOÇO/MASSA ÚNICA, APLICADO MANUALMENTE, TRAÇÃO 1:2:8, EM BETONEIRA DE 400L, PAREDES INTERNAS, COM EXECUÇÃO DE TALISCAS, EDIFICAÇÃO HABITACIONAL UNIFAMILIAR (CASAS) E EDIFICAÇÃO PÚBLICA PADRÃO. AF_12/2014	m²	653,89	24,11	31,05	20.303,28	2,77 %
1.4.4	87274 SINAPI	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PAREDES INTERNAS COM PLACAS TIPO ESMALTADA EXTRA DE DIMENSÕES 33X45 CM APLICADAS EM AMBIENTES DE ÁREA MAIOR QUE 5 M² A MEIA ALTURA DAS PAREDES. AF_06/2014	m²	584,89	70,56	90,89	53.160,65	7,26 %
1.5		ESQUADRIAS					37.670,62	5,15 %
1.5.1	C1361 SEINFRA	FECHADURA COMPLETA PARA PORTA INTERNA	UN	6	95,16	122,58	735,48	0,10 %
1.5.2	C3506 SEINFRA	GUARDA CORPO C/ CORRIMÃO EM TUBO DE AÇO GALVANIZADO 2"	M	7	298,63	384,69	2.692,83	0,37 %
1.5.3	91328 SINAPI	KIT DE PORTA DE MADEIRA FRISADA, SEMI-OCA (LEVE OU MÉDIA), PADRÃO MÉDIO 60X210CM, ESPESSURA DE 3CM, ITENS INCLUSOS: DOBRADIÇAS, MONTAGEM E INSTALAÇÃO DO BATENTE, SEM FECHADURA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	UN	6	640,37	824,92	4.949,52	0,68 %
1.5.4	100681 SINAPI	KIT DE PORTA DE MADEIRA FRISADA, SEMI-OCA (LEVE OU MÉDIA), PADRÃO MÉDIO, 70X210CM, ESPESSURA DE 3CM, ITENS INCLUSOS: DOBRADIÇAS, MONTAGEM E INSTALAÇÃO DE BATENTE, FECHADURA COM EXECUÇÃO DO FURO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	UN	2	782,07	1.007,46	2.014,92	0,28 %
1.5.5	94570 SINAPI	JANELA DE ALUMÍNIO DE CORRER COM 2 FOLHAS PARA VIDROS, COM VIDROS, BATENTE, ACABAMENTO COM ACETATO OU BRILHANTE E FERRAGENS, EXCLUSIVE ALIZAR E CONTRAMARCO, FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	m²	55	323,72	417,01	22.935,55	3,13 %

04/53



Reforma de 02 duas Escolas Municipais: São Sebastião e Eurico Santos na sede do Município de São SINAPI - 04/2022 - Maranhão Desonerado: 85,68%
João dos Patos/MA SEINFRA - 027 - Ceará 28,82%

Item	Código Banco	Descrição	Und	Quant.	Valor Unit	Valor Unit com BDI	Total	Peso (%)
1.5.6	C3659 SEINFRA	PORTÃO DE METALON E BARRA CHATA DE FERRO C/ FECHADURA E DOBRADIÇA, INCLUS. PINTURA ESMALTE SINTÉTICO	m²	9	374,54	482,48	4.342,32	0,59 %
1.6	C1920 SEINFRA	PISOS	m²	766,44	114,70	147,75	115.061,62	15,72 %
1.6.1	94992 SINAPI	PISO INDUSTRIAL NATURAL ESP. = 12mm, INCLUS. POLIMENTO (INTERNO)	m²	17,55	80,51	103,71	113.241,51	15,47 %
1.6.2		EXECUÇÃO DE PASSEIO (CALÇADA) OU PISO DE CONCRETO COM CONCRETO MOLDADO IN LOCO, FEITO EM OBRA, ACABAMENTO CONVENCIONAL, ESPESSURA 6 CM, ARMADO. AF_07/2016	m²				1.820,11	0,25 %
1.7	93145 SINAPI	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS	UN	62	170,09	219,10	13.584,20	1,86 %
1.7.1		PONTO DE ILUMINAÇÃO/TOMADA					13.584,20	1,86 %
1.8	C3247 SEINFRA	INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS	UN	2	450,72	580,61	5.775,52	0,79 %
1.8.1	C0348 SEINFRA	BACIA DE LOUÇA BRANCA P/ CRIANÇA, INCLUSIVE TAMPA	UN	5	716,40	922,86	1.161,22	0,16 %
1.8.2		BACIA DE LOUÇA BRANCA C/ CAIXA ACOPLADA	UN				4.614,30	0,63 %
1.9	C1207 SEINFRA	PINTURA	m²	2835,11	15,06	19,40	115.924,80	15,84 %
1.9.1	C4167 SEINFRA	EMASSAMENTO DE PAREDES EXTERNAS 2 DEMÃOS C/ MASSA ACRÍLICA	m²	2835,11	16,30	20,99	55.001,13	7,51 %
1.9.2	102229 SINAPI	LATEX ACRÍLICO TRÊS DEMÃOS EM PAREDES INTERNAS S/ MASSA	m²	58,8	18,68	24,06	59.508,95	8,13 %
1.9.3		PINTURA TINTA DE ACABAMENTO (PIGMENTADA) ESMALTE SINTÉTICO ACETINADO EM MADEIRA, 3 DEMÃOS. AF_01/2021	m²				1.414,72	0,19 %
1.10	C1620 SEINFRA	LIMPEZA DA OBRA	UN	14	63,32	81,56	1.463,74	0,20 %
1.10.1	99802 SINAPI	LETREIRO - LETRA EM CAIXA DE ZINCO, H= 20CM	m²	766,44	0,33	0,42	1.141,84	0,16 %
1.10.2		LIMPEZA DA OBRA					321,90	0,04 %
2	C1937 SEINFRA	REFORMA - E. M. SÃO SEBASTIÃO	m²	6	140,78	181,35	297.121,28	40,59 %
2.1	97631 SINAPI	SERVIÇOS PRE ELIMINARES / DEMOLIÇÕES	m²	461,52	2,07	2,66	11.512,61	1,57 %
2.1.1		PLACA DE OBRA PADRÃO					1.088,10	0,15 %
2.1.2		DEMOLIÇÃO DE REVESTIMENTO TIPO ARGAMASSA MANUAL SEM REAPROVEITAMENTO					1.227,64	0,17 %
2.1.3	C1064 SEINFRA	DEMOLIÇÃO DE PISO CERÂMICO	m²	478,8	12,32	15,87	7.598,55	1,04 %
2.1.4	C1047 SEINFRA	DEMOLIÇÃO DE COBOGÓS	m²	63,25	19,62	25,27	1.598,32	0,22 %
2.2	C2200 SEINFRA	COBERTURA	m²	603,78	28,03	36,10	21.796,45	2,98 %
2.2.1	96116 SINAPI	RETELHAMENTO C/ TELHA CERÂMICA ATE 20% NOVA	m²	80	67,48	86,92	6.953,60	0,95 %
2.3	95957 SINAPI	FORRO	m²	0,8	3.218,54	4.146,12	67.551,71	9,23 %
2.3.1		FORRO PVC FORNECIMENTO E MONTAGEM					3.316,89	0,45 %
2.4	103324 SINAPI	ALVENARIA, ESTRUTURA E REVESTIMENTOS	m²	69	65,42	84,27	5.814,63	0,79 %
2.4.1	89173 SINAPI	(COMPOSIÇÃO REPRESENTATIVA) EXECUÇÃO DE ESTRUTURAS DE CONCRETO ARMADO, PARA EDIFICAÇÃO INSTITUCIONAL TERREA, FCK = 25 MPA. AF_01/2017	m²	530,52	24,11	31,05	16.472,64	2,25 %
2.4.2		ALVENARIA DE TIJOLO CERÂMICO FURADO						
2.4.3		(COMPOSIÇÃO REPRESENTATIVA) DO SERVIÇO DE EMBOÇO/MASSA ÚNICA, APLICADO MANUALMENTE, TRAÇO 1:2:8, EM BETONEIRA DE 400L, PAREDES INTERNAS, COM EXECUÇÃO DE TALISCAS, EDIFICAÇÃO HABITACIONAL UNIFAMILIAR (CASAS) E EDIFICAÇÃO PÚBLICA PADRÃO. AF_12/2014						