



ESTADO DO MARANHÃO
PREFEITURA DE SÃO JOÃO DOS PATOS - MA
CNPJ Nº 17.550.509/0001-00
Fundo Municipal de Assistência Social



1º TERMO ADITIVO AO CONTRATO Nº 006.006/2023

1º Termo Aditivo Contrato nº 006.006/2023 que entre si celebram o MUNICÍPIO de São João dos Patos e a Srª. Joana Darc de Sousa, para locação do imóvel destinado ao funcionamento do Conselho Tutelar de São João dos Patos/MA.

O MUNICÍPIO DE SÃO JOÃO DOS PATOS/MA, através do FUNDO MUNICIPAL DE ASSISTÊNCIA SOCIAL, pessoa jurídica de direito público, inscrita no CNPJ sob o nº 17.550.509/0001-00, situada na Av. Getúlio Vargas, nº 25, Centro – CEP.: 65.665-000, São João dos Patos/MA, representado pela Secretária Municipal de Assistência Social, a Srª. Géssyka Rafélia Lima Sousa, portadora do CPF nº 039.041.503-08 e o LOCADOR, a Pessoa Física, a Srª. Joana Darc de Sousa, Portadora de RG nº 228.742 (SSP-MA) CPF nº 105.718.683-04 têm, entre si, ajustado o presente Termo Aditivo ao CONTRATO 006.006/2023, decorrente da Dispensa de Licitação nº A006/2023, submetendo-se às cláusulas e condições abaixo e aos preceitos instituídos pela Lei Federal nº 8.666/93 e demais normas regulamentares pertinentes à espécie.

CLÁUSULA PRIMEIRA – OBJETO

2. O presente Termo tem por objeto o acréscimo de prazo ao Contrato nº 006.006/2023, o qual tem como objeto a locação do imóvel urbano localizado à Rua Marechal Deodoro da Fonseca, nº 67, Centro, São João dos Patos/MA, bem como suas benfeitorias e pertenças, destinando-se ao funcionamento do Conselho Tutelar de São João dos Patos/MA.

CLÁUSULA SEGUNDA – DA VIGÊNCIA

2. O presente Termo Aditivo prorroga a vigência do Contrato Original pelo período de 12 (doze) meses, conforme dispõe o inciso II, artigo 57 da Lei 8.666/93.

CLÁUSULA TERCEIRA – DA DOTAÇÃO ORÇAMENTÁRIA

As despesas para o pagamento deste Aditivo ao Contrato correrão por conta dos recursos da Dotação Orçamentária a seguir especificada:

PODER: 02 PODER EXECUTIVO
ÓRGÃO: 07 SECRETARIA DE ASSISTÊNCIA SOCIAL
UNIDADE: SECRETARIA DE ASSISTÊNCIA SOCIAL
08.243.0015.2090.0000 - MANUTENÇÃO DO CONSELHO TUTELAR
3.3.90.36.00 - OUTROS SERVIÇOS DE TERCEIROS - PESSOA FÍSICA

CLÁUSULA QUARTA – DA INALTERABILIDADE



ESTADO DO MARANHÃO
PREFEITURA DE SÃO JOÃO DOS PATOS - MA
CNPJ Nº 17.550.509/0001-00
Fundo Municipal de Assistência Social



Ficam mantidos todos os termos e condições das demais cláusulas do contrato original. E por estarem assim acordes, celebram o presente Termo de Prorrogação, em 02 (duas) vias de igual teor e forma, para que gere seus jurídicos e legais efeitos.

São João dos Patos – MA, 28 de dezembro de 2023.

Géssyka Raflegia Lima Sousa
Secretária Municipal de Assistência Social
Géssyka Raflegia Lima Sousa
CPF Nº 039.041.503-08
LOCATÁRIO

Joana Darc de Sousa
Joana Darc de Sousa
CPF nº 105.718.683-04
LOCADOR

Testemunhas:

- 1) Erassiane machado
CPF: 601.711.333-07
- 2) Uma Patrícia da Silva
CPF: 06233723396



ESTADO DO MARANHÃO
PREFEITURA DE SÃO JOÃO DOS PATOS - MA
CNPJ Nº 17.550.509/0001-00
Fundo Municipal de Assistência Social



EXTRATO DE TERMO ADITIVO DE CONTRATO - 1º TERMO ADITIVO do contrato de Locação de Imóvel nº 006.006/2023, processo admin. nº 0301006/2023, referente à dispensa de licitação nº A006/2023, que entre si celebram a prefeitura de São João dos Patos por intermédio do Fundo Municipal de Assistência Social, representado pela Sr.ª Géssyka Raflégia Lima Sousa, Secretária Municipal de Assistência Social e a Pessoa Física a Sr.ª. Joana Darc de Sousa, Portadora de RG nº 228.742 (SSP-MA) CPF nº 105.718.683-04. OBJETO: locação do imóvel urbano localizado à Rua Marechal Deodoro da Fonseca, nº 67, Centro, São João dos Patos/MA, bem como suas benfeitorias e pertenças, destinando-se ao funcionamento do Conselho Tutelar de São João dos Patos/MA. OBJETIVO DO TERMO ADITIVO: Prorrogação da vigência por 12 meses. Data da Assinatura: 28/12/2023. As demais cláusulas permanecem inalteradas.

OBJETIVO DO TERMO ADITIVO: Prorrogação da vigência por 12 meses. Data da Assinatura: 28/12/2023. As demais cláusulas permanecem inalteradas.

Publicado por: LOURDES KARYLLA MENDES CAVALCANTE
Código identificador: 3243bf3d6fb677e4e4aeea9c0299631e

**1º TERMO ADITIVO DO CONTRATO DE LOCAÇÃO DE IMÓVEL
026.026/2023**

EXTRATO DE TERMO ADITIVO DE CONTRATO - 1º TERMO ADITIVO do contrato de Locação de Imóvel 026.026/2023, processo admin. nº 2003026/2023 referente à dispensa de licitação nº A026/2023, que entre si celebram a prefeitura de São João dos Patos por intermédio do Fundo Municipal de Assistência Social, representado pela Sr.ª Géssyka Rafélia Lima Sousa, Secretária Municipal de Assistência Social, do outro lado como LOCADOR a Pessoa Física a Sr.ª Izabel Correa Barros, portador de RG nº 0197946120002-9 SSP/MA e CPF nº 836.021.353-49. OBJETO: locação de imóvel localizado na Rua João Pessoa, S/N, CEP.: 65.665-000, São João dos Patos/MA, para funcionamento da APAE (Associação de Pais e Amigos de Excepcionais). OBJETIVO DO TERMO ADITIVO: Prorrogação da vigência por 09 (nove) meses. Data da Assinatura: 28/12/2023. As demais cláusulas permanecem inalteradas.

Publicado por: LOURDES KARYLLA MENDES CAVALCANTE
Código identificador: 69a0adb1093e0bc9c7af21acd9a8a51d

**1º TERMO ADITIVO DO CONTRATO DE LOCAÇÃO DE IMÓVEL Nº
001.A001/2023**

EXTRATO DE TERMO ADITIVO DE CONTRATO - 1º TERMO ADITIVO do contrato de Locação de Imóvel nº 001.A001/2023, processo admin. nº 0301001/2023 referente à dispensa de licitação nº A001/2023, que entre si celebram a prefeitura de São João dos Patos por intermédio do Fundo Municipal de Saúde, do outro lado como LOCADOR, a Pessoa Física a Sr.ª Elionária Rosa Alencar Silva Quirino, CPF nº 001.592.853-56. OBJETO: Locação de imóvel localizado na Avenida Presidente Médici, nº 221/B, Centro em São João dos Patos -MA, para funcionamento do Centro Avançado de Saúde, bem como suas benfeitorias e pertenças, destinando-se para o funcionamento do Centro Avançado de Saúde (CAS), São João dos Patos/MA. OBJETIVO DO TERMO ADITIVO: Prorrogação da vigência por 12 meses. Data da Assinatura: 28/12/2023. Contratante o Sr. Kairo Coelho de Sousa Correa, Secretário Municipal de Saúde e pela Contratada. As demais cláusulas permanecem inalteradas.

Publicado por: LOURDES KARYLLA MENDES CAVALCANTE
Código identificador: 95a6ad2ef3f42540846ab1e7343d6360

**1º TERMO ADITIVO DO CONTRATO DE LOCAÇÃO DE IMÓVEL Nº
002.A002/2023**

EXTRATO DE TERMO ADITIVO DE CONTRATO - 1º TERMO ADITIVO do contrato de Locação de Imóvel nº 002.A002/2023, processo admin. nº 0301002/2023 referente à dispensa de licitação nº A002/2023, que entre si celebram a prefeitura de São João dos Patos por intermédio do Fundo Municipal de Saúde, representado pelo Secretário Municipal de Saúde, do outro lado como LOCADOR a Pessoa Física Espólio a Sr.ª Ana Maria de Sousa Coelho, portador de RG nº 776127971- SSP/MA e CPF nº 302.806.483-91, neste ato representando pelo inventariante, o senhor Aluizio Coelho Rocha, CPF: 006.791.183-81, conforme escritura pública de abertura de inventário e nomeação de inventariante, expedida pela Serventia Extrajudicial de São João dos Patos/MA, em 14 de Janeiro de 2020, registrada sob nº 01548 do Livro nº 036, folhas de nº 184, 184V e 185. OBJETO: locação de imóvel localizado na Rua Gonçalves Moreira, nº 1035, Centro, CEP.: 65.665-000, São João dos Patos/MA, para

funcionamento do Centro de Atenção Psicossocial (CAPS). OBJETIVO DO TERMO ADITIVO: Prorrogação da vigência por 12 meses. Data da Assinatura: 28/12/2023. As demais cláusulas permanecem inalteradas.

Publicado por: LOURDES KARYLLA MENDES CAVALCANTE
Código identificador: 0c26a776b45fd78e0c0955184d455351

**1º TERMO ADITIVO DO CONTRATO DE LOCAÇÃO DE IMÓVEL Nº
003.003/2023**

EXTRATO DE TERMO ADITIVO DE CONTRATO - 1º TERMO ADITIVO do contrato de Locação de Imóvel nº 003.003/2023, processo admin. nº 0301003/2023, referente à dispensa de licitação nº A003/2023, que entre si celebram a Prefeitura de São João dos Patos por intermédio da Secretaria Municipal de Administração, representada pela Sr.ª Thuany Costa de Sá Gomes, Secretária Municipal de Administração e LOCADOR, Padrão Engenharia E Construções LTDA, CNPJ: 00.394.772-0001-55 e de seu procurador, o Sr. Jorivan de Carvalho Rêgo, portador do CPF: 395.087.733-91. OBJETO: locação do imóvel urbano localizado na Rua Jarbas Passarinho, nº 885, Bairro São Raimundo em: São João dos Patos -MA, para funcionamento da Secretaria Municipal de Obras, bem como suas benfeitorias e pertenças de São João dos Patos/MA. OBJETIVO DO TERMO ADITIVO: Prorrogação da vigência por 12 meses. Data da Assinatura: 28/12/2023. As demais cláusulas permanecem inalteradas.

Publicado por: LOURDES KARYLLA MENDES CAVALCANTE
Código identificador: 52a9939e18f0510b806f3fe3c1f65722

**1º TERMO ADITIVO DO CONTRATO DE LOCAÇÃO DE IMÓVEL Nº
006.006/2023**

EXTRATO DE TERMO ADITIVO DE CONTRATO - 1º TERMO ADITIVO do contrato de Locação de Imóvel nº 006.006/2023, processo admin. nº 0301006/2023, referente à dispensa de licitação nº A006/2023, que entre si celebram a prefeitura de São João dos Patos por intermédio do Fundo Municipal de Assistência Social, representado pela Sr.ª Géssyka Rafélia Lima Sousa, Secretária Municipal de Assistência Social, do outro lado como LOCADOR a Pessoa Física a Sr.ª Joana Darc de Sousa, Portadora de RG nº 228.742 (SSP-MA) CPF nº 105.718.683-04. OBJETO: locação do imóvel urbano localizado à Rua Marechal Deodoro da Fonseca, nº 67, Centro, São João dos Patos/MA, bem como suas benfeitorias e pertenças, destinando-se ao funcionamento do Conselho Tutelar de São João dos Patos/MA. OBJETIVO DO TERMO ADITIVO: Prorrogação da vigência por 12 meses. Data da Assinatura: 28/12/2023. As demais cláusulas permanecem inalteradas.

Publicado por: LOURDES KARYLLA MENDES CAVALCANTE
Código identificador: d423843ff91959ed5857b8c467d16158

**1º TERMO ADITIVO DO CONTRATO DE LOCAÇÃO DE IMÓVEL Nº
007.007/2023**

EXTRATO DE TERMO ADITIVO DE CONTRATO - 1º TERMO ADITIVO do contrato de Locação de Imóvel nº 007.007/2023, processo admin. nº 0301007/2023, referente à dispensa de licitação nº A007/2023, que entre si celebram a prefeitura de São João dos Patos por intermédio do Fundo Municipal de Assistência Social, representado pela Sr.ª Géssyka Rafélia Lima Sousa, Secretária Municipal de Assistência Social, do outro lado como LOCADOR a Sr.ª Antônia Lourenço Guimarães Nolêto, Portadora de RG nº 175.161 (SSP-MA) CPF nº 158.172.293-15. OBJETO: locação do imóvel urbano localizado à Rua Jarbas Passarinho s/n, São João dos Patos - MA, São João dos Patos/MA, bem como suas benfeitorias e pertenças, destinando-se ao funcionamento do CREAS - Centro de Referência Especializada em Assistência Social de São João dos Patos/MA. OBJETIVO DO TERMO ADITIVO: Prorrogação da vigência